

**CONTRACT CADRU PENTRU  
SERVICIUL DE INCHIRIERE TUBETA RACORD**

**CONTRACT CADRU**

**nr. Netcity**

**nr. Utilizator**

**încheiat între**

**NETCITY TELECOM S.R.L.**

**în calitate de Furnizor**

**și**

**în calitate de Utilizator**

**CONTRACT DE INCHIRIERE RACORDURI****Nr. Netcity:** \_\_\_\_\_ **Data:** \_\_\_\_\_**1. PARTILE CONTRACTANTE**

**Netcity Telecom S.R.L.**, având sediul în B-ul Ion Ionescu de la Brad nr. 5A, etj. 1, Sector 1, București, România, telefon +4 0314259701, fax +4 0314259702, e-mail: [office@net-city.ro](mailto:office@net-city.ro), înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J40/23190/2007, cod unic de înregistrare (CUI) 22902080, cont IBAN RO60BRDE130SV58967041300, deschis la BRD, reprezentată de către domnul Adrian Racasan, în calitate de ~~Director General, denumită în continuare Furnizor sau Netcity Telecom Administrator,~~, denumită în continuare **Furnizor** sau **Netcity Telecom** sau **Netcity**,

și

\_\_\_\_\_, având sediul la \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul \_\_\_\_\_, cod unic de înregistrare (CUI) \_\_\_\_\_, cont deschis la \_\_\_\_\_ Bank - Sucursala \_\_\_\_\_ cu nr. RO \_\_\_\_\_ reprezentată de către \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, denumită în continuare **Utilizator**

**InDenumite in** mod individual **„Partea”** si impreuna, **„Partile”, am**

**Am** convenit incheierea prezentului Contract in ~~urmatoarele conditii~~ conformitate cu termenii si conditiile de mai jos:

**DEFINITII**

**„Perioada de Valabilitate”** este perioada in care Contractul este valabil si anume ~~5 (cinci)~~ <sup>[●]<sup>1</sup></sup> ani de la data semnarii si care poate fi prelungita ~~prin acordul partilor consemnat in act aditional, cu exceptia situatiei in care durata comenzii depaseste aceasta perioada, caz in care pentru comanda respectiva prelungirea este automata si Perioada de Valabilitate a Contractului se extinde pana la expirarea duratei respectivei comenzi.~~ conform art. 3.2.

**„Comanda”** reprezintă operațiunea prin care Utilizatorul solicita Furnizorului prin intermediul aplicatiei NIMS închirierea unuia sau mai multor ~~Racorduri, cel puțin pentru Perioada de Valabilitate~~ Elemente de Infrastructură.

**„Durata comenzii”** înseamnă perioada pentru care a fost închiriat un anumit Racord si anume o perioada initiala de 1 (un) an si care se prelungeste ~~automat daca niciuna dintre parti nu a transmis un preaviz de incetare a comenzii cu cel puțin 30 de zile anterior implinirii duratei in curs si daca Perioada de Valabilitate nu a expirat, cu perioade succesive de cate 1 (un) an dar cu respectarea termenilor si conditiilor in vigoare in ziua intai a perioadei pentru care se doreste prelungirea.~~ potrivit prevederilor art. 3.4.

**„Contractul Anterior”** înseamnă contractul-cadru de închiriere racorduri nr. [●] încheiat între Furnizor si Utilizator, care este înlocuit prin prezentul Contract la data semnarii.<sup>2</sup>

**„ANCOM”** înseamnă Autoritatea Nationala pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii, precum si orice succesor al acesteia.

<sup>1</sup> Perioada de valabilitate se stabileste in functie de solicitarea Utilizatorului, de regula între 3 (trei) si 5 (cinci) ani.

<sup>2</sup> Clauza este aplicabila pentru utilizatorii existenti la data publicarii prezentului contract-cadru.

**„Eveniment de Fortă Majoră”** înseamnă orice circumstanță, eveniment sau serie de evenimente care nu pot fi prevăzute și evitate, independente de voința Părților și care schimbă, total sau parțial, desfășurarea oricăreia dintre obligațiile oricărei Părți, făcând-o imposibil de executat.

**„Situatie de Exonerare”** înseamna oricare dintre urmatoarele situatii:

- (a) incendiu, explozie, descărcare electrică, furtună, vijelie, inundație, spargerea sau revărsarea unor rezervoare de apă, aparate sau conducte;
- (b) neexecutarea de lucrări sau nefurnizarea de servicii de către entitati care nu se afla in raporturi contractuale cu Furnizorul;
- (c) neacordarea sau neemiterea de aprobări, autorizații, avize sau alte documente similare;
- (d) actiuni sau inactiuni ale autoritatilor publice;
- (e) orice eveniment extern care nu indeplineste conditiile pentru a fi calificat Eveniment de Forta Majora, dar pe care un operator priceput si experimentat (care este angajat în același tip de activitate ca a Furnizorului) nu il putea prevedea sau, daca l-a prevazut, impotriva caruia a luat masurile de precautie corespunzatoare in conformitate cu Buna Practica Industrială.

**„Buna Practica Industrială”** înseamnă exercitarea aceluși grad de profesionalism, diligență, prudență și precauție și practică de operare care este așteptat în mod rezonabil și uzual la un moment dat din partea unui operator priceput și experimentat (care este angajat în același tip de activitate ca a Furnizorului) sau de la orice subcontractant al acestuia în circumstanțe și condiții identice sau similare.

**„Decizia ANCOM”** înseamna Decizia presedintelui Autoritatii Nationale pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii nr. 40/2019 pentru stabilirea și impunerea condițiilor tehnice și economice în care se realizează accesul la infrastructura fizică realizată de către societatea „NETCITY TELECOM” S.R.L. în baza contractului de concesiune nr. 4390/02.06.2008, încheiat cu Municipiul București.

**„Durata comenzii”** înseamna perioada pentru care a fost inchiriat un anumit Element de Infrastructura, si anume o perioada initiala de 1 (un) an care se poate reinnoi potrivit art. 3.4.

**„Procesare comanda”** reprezintă operațiunea prin care Furnizorul confirmă Utilizatorului primirea unei comenzi.

**„Punerea la dispoziție”** reprezintă operațiunea prin care Furnizorul atribuire fiecărui segment de infrastructură elementul necesar pentru utilizare de către Utilizator, conform solicitării, pe baza principiului „primul venit, primul servit”.

**„Proprietate Intelectuală”** înseamnă (a) drepturile de autor, brevete de invenție, drepturi asupra bazelor de date și drepturi asupra mărcilor, desenelor sau modelelor industriale, know-how-ul și informațiile confidențiale (chiar dacă sunt înregistrate sau neînregistrate); (b) cererile de înregistrare, și dreptul de a aplica pentru înregistrare, pentru oricare dintre aceste drepturi; și (c) toate celelalte drepturi de proprietate intelectuală și alte forme echivalente sau similare de protecție existente oriunde în lume.

**„Infrastructura Netcity”** este infrastructura de tuburi, tubete de rețele, camere de tragere și orice alte elemente de infrastructura fizica de telecomunicații, care este sau urmează a fi construita de către Furnizor pe teritoriul Bucureștiului, în conformitate cu prevederile Contractului de Concesiune.

**„Elemente de Infrastructura”** reprezinta produsele care fac parte din Infrastructura Netcity, puse in functiune si independent identificate de-a lungul Traseului Inchiriat, care sunt sau pot fi inchiriate de catre Utilizatori, asa cum sunt descrise in Anexa 1 (*Descrierea Elementelor de Infrastructura*).

„Procedura de Acces” înseamnă procedura de acces la Infrastructura Netcity prevăzută în Anexa 6 (Procedura de Acces în canalizația Netcity).

„Elemente de Retea” înseamnă cablurile, echipamentele și alte elemente de rețea aparținând Utilizatorului amplasate în Infrastructura Netcity **cu respectarea termenilor și condițiilor prezentului Contract.**

„Traseu Închiriat” înseamnă traseul de-a lungul căruia sunt localizate Elementele de Infrastructură închiriate de către Furnizor Utilizatorului în conformitate cu prevederile prezentului Contract. Traseul Închiriat se poate consulta de către Utilizator în aplicația NIMS.

„Timp de remediere temporară” reprezintă durata de timp scursă de la notificarea incidentului de către Utilizator până la momentul la care Furnizorul pune la dispoziția Utilizatorului o soluție alternativă față de elementul de infrastructură afectat.

„Timp de remediere definitivă” reprezintă durata de timp scursă de la notificarea incidentului de către Utilizator până la momentul la care Furnizorul pune la dispoziția Utilizatorului soluția finală față de elementul de infrastructură afectat.

„Suspendarea furnizării serviciilor” înseamnă operațiunea anterioară sau alternativă defecării a Elementelor de Retea care constă în dezlipirea de către Furnizor a joncțiunilor din cutiile de jonctiune aparținând Utilizatorului cu scopul întreruperii reversibile a utilizării Infrastructurii Netcity pentru furnizarea serviciilor de telecomunicații electronice.

„Restabilirea serviciului suspendat” înseamnă operațiunea de lipire a joncțiunilor (jonctionare) din cutiile aparținând Utilizatorului ce au fost anterior dezlipite în acțiunea de suspendare a furnizării serviciilor.

„Zi Lucrătoare” înseamnă zi calendaristică excluzând zilele de sâmbătă, duminică și sărbătorile legale. Dacă ultima zi a unui termen nu este o Zi Lucrătoare, atunci acest termen se consideră împlinit în Ziua Lucrătoare imediat următoare.

## 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Utilizatorul va închiria de la Furnizor produse conform Anexei 1 ~~–(Racorduri(Descrierea Elementelor de Infrastructura)~~ pe baza de comenzi emise în baza prezentului Contract.
- 2.2. În schimbul plății Chiriei de către Utilizator Furnizorului, Furnizorul va închiria ~~Racordurile~~Elemente de Infrastructură în conformitate cu prevederile prezentului Contract.
- 2.3. În schimbul plății Tarifului de ~~asistență și supraveghere a instalării~~acces însoțit de către Utilizator conform Anexei 1, Furnizorul va supraveghea instalarea microcablului de fibră optică al Utilizatorului în ~~Racordurile~~Elemente de Infrastructură închiriate de acesta ~~conform procedurii descrise în Anexa 2 la prezentul contract~~precum și lucrările conexe în infrastructura Netcity, conform Procedurii de Acces.

## 3. DURATA CONTRACTULUI

- 3.1. ~~Prezentul Contract este accesoriu Contractului de Închiriere de tubete Nr. \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_ încheiat între Netcity Telecom S.R.L. în calitate de Furnizor și \_\_\_\_\_ în calitate de Utilizator.~~
- 3.2. ~~Perioada de Valabilitate a contractului este 5 (cinci) ani.~~
- 3.1. 3.3. Perioada de Valabilitate poate fi prelungită prin acordul părților consemnat în act adițional, cu excepția situației în care durata ~~comenzii~~unei comenzi depășește această perioadă, caz în care ~~pentru comanda respectivă~~ prelungirea Perioadei de Valabilitate ~~a Contractului~~ este automată și are loc până la expirarea duratei respectivei comenzi. ” În perioada prelungirii automate, clauzele prezentului Contract sunt aplicabile în integralitate, dar exclusiv în ceea ce privește comanda a cărei durată depășește Perioada de Valabilitate anterioară prelungirii automate.

3.2. ~~3.4.~~ Durata ~~e~~Comenzii este una initiala de 1 (un) an pentru fiecare ~~e~~Comanda in parte de la data in care ~~comanda generata~~serviciile care fac obiectul Comenzii generate de catre Utilizator ~~au~~ fost ~~procesata de catre Netcity (Racordul~~puse la dispozitie de către Furnizor (Elementul de Infrastructură a fost alocat).

3.3. ~~3.5.~~ La expirarea perioadei prevazute in art ~~3.4.~~, ~~Durata comenzii se prelungeste~~3.3., durata Comenzii se reînnoiește automat daca ~~P~~perioada de valabilitate a Contractului prevazuta la art 3.2. nu a expirat, cu perioade succesive de cate 1 (un) an, dar cu respectarea termenilor si conditiilor ~~in vigoare in ziua intai a perioadei pentru care se doreste prelungirea~~contractuale de la acel moment, cu conditia ca nici una dintre ~~p~~Parti sa nu fi solicitat incetarea respectivei Comenzi, printr-o notificare prealabila transmisa cu cel putin ~~30~~60 zile inainte de ~~incetare~~expirarea perioadei.

#### 4. SERVICII

4.1. Servicii de ~~asistenta si supraveghere a instalarii~~acces însoțit

În schimbul plății Tarifului de ~~asistenta si supraveghere a instalarii~~acces însoțit, Furnizorul supraveghează ~~instalarea suportului de telecomunicații de fibră optică al Utilizatorului în Racordurile~~efectuarea lucrarilor de către Utilizator la Elementele de Infrastructură inchiriate de-a lungul Traseului Închiriat, în conformitate cu ~~procedura prevăzută în Anexa 2 la prezentul contract.~~Procedura de Acces

4.2. Servicii de Închiriere (Serviciul)

a) ~~4.2.1.~~ Furnizorul închiriaza Utilizatorului ~~Racorduri~~Elemente de Infrastructură, asigurând și întreținerea acestora, începând cu data ~~predării Racordului~~punerii la dispozitie a Elementului de Infrastructură.

b) ~~4.2.2. În efectuarea lucrărilor de întreținere~~În efectuarea oricăror lucrări la infrastructură din inițiativa Furnizorului atunci când este necesară înlocuirea Elementelor de Infrastructură, Furnizorul are dreptul de a ~~le~~ înlocui ~~orice Racorduri~~, cu o notificare scrisă prealabilă de ~~3~~15 zile lucrătoare, și cu condiția ca o astfel de înlocuire să fie efectuată într-un mod care să reducă pe cat posibil orice întrerupere a utilizării ~~Racordurilor~~Elementelor de Infrastructură respective de către Utilizator. Dacă se consideră necesar și în scopul de a asigura eficacitatea și standardele corespunzătoare ale Infrastructurii Netcity, Furnizorul are dreptul să înlocuiască ~~tubetele~~Elementele de Infrastructură cu altele de aceeași calitate sau una superioară, chiar dacă ~~o~~ astfel de înlocuire sau intervenție ar face ca Utilizatorul să înlocuiască, schimbe, îmbunătățească sau să intervină în alt fel, la rândul său la propriile ~~cabluri~~Elemente de telecomunicațiiRetea și echipamente auxiliare. Pentru evitarea oricarui dubiu, Furnizorul va suporta doar costurile ocazionate de schimbarea, inlocuirea ~~cablurilor, sau cele generate de instalarea si punerea in functiune a cablurilor (instalare cablu, jonctare, masuratori)~~Elementelor de Infrastructura.

c) ~~4.2.3.~~ Utilizatorul nu are dreptul de a interveni în niciun fel asupra ~~Racordurilor~~Elementelor de Infrastructură.

~~4.3. Servicii la cerere~~

~~Furnizorul poate asigura Utilizatorului si alte servicii decat cele mentionate mai sus, denumite si servicii la cerere, in baza prezentului contract si care sunt evidentiata in Anexa 6 la contractul cadru de inchiriere tubete nr. \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_.~~

4.3. ~~4.4.~~ RacorduriElemente de Infrastructură la cerere, dezvoltare si inchiriere

La solicitarea Utilizatorului, Furnizorul poate dezvolta si oferi spre inchiriere Utilizatorului, RacorduriElemente de Infrastructură care nu erau disponibile la data solicitarii, iar acestea vor face obiectul unei comenzi in baza prezentului contract si se vor supune unor conditii specifice conform ofertei Furnizorului. Elementele construite si oferite spre închiriere conform prezentului articol se vor denumi Elemente de Infrastructură la cerere.

## 5. UTILIZAREA ELEMENTELOR DE INFRASTRUCTURĂ

- 5.1 Elementele de Infrastructură se utilizează numai pentru scopul în care au fost instalate de către Furnizor. Utilizatorul dobândește dreptul de folosință al Elementelor de Infrastructură alocate prin aplicația NIMS. Folosirea spațiilor adiacente, a altor Elementelor de Infrastructură, precum și a oricăror echipamente conexe fără acordul Furnizorului da dreptul acestuia de a sista și dezinstala orice element care nu face obiectul prezentului Contract fără o notificare prealabilă. Producerea unei astfel de încălcări a Contractului nu afectează sub nicio formă dreptul Furnizorului de a solicita pe orice cale disponibilă orice costuri directe sau indirecte precum și eventualele daune generate de această încălcare.
- 5.2 Manevrarea Elementelor de Infrastructură sau a oricăror echipamente auxiliare sau asociate de către Utilizator nu vor bloca sau afecta nici una dintre facilitățile integrate în Infrastructura Netcity sau orice alte drepturi de utilizare, nu va afecta confidențialitatea comunicației asupra unei astfel de facilități (cu excepția cazului în care confidențialitatea poate fi afectată în conformitate cu legea aplicabilă), și nu va provoca daune ce pot fi periculoase pentru mediu sau persoană. Utilizatorul va proteja Furnizorul și va suporta costurile pentru orice dispozitive de protecție suplimentare a căror instalare este necesară în mod rezonabil, pentru utilizarea unor astfel de facilități de către Utilizator, orice cesionar al Utilizatorului sau de orice client al Utilizatorului sau al unui cesionar al Utilizatorului și costul oricăror daune legate de acesta.
- 5.3 Accesul angajaților sau al altor reprezentanți ai Utilizatorului la Infrastructura Netcity se face numai cu respectarea Procedurii de Acces și numai cu permisiunea expresă a Furnizorului și în prezența acestuia sau a prepușilor săi.
- 5.4 Lucrările în Infrastructura Netcity vor fi efectuate numai cu respectarea prevederilor prezentului Contract și a celor continuate în Procedura de Acces.

## 6. 5.-OBLIGATIILE FURNIZORULUI

- 6.1. 5.1.-Netcity este răspunzător de furnizarea Serviciului de închiriere ~~Racordurii~~ Elementelor de Infrastructură (Serviciul) în conformitate cu dispozițiile ~~Descrierii de Produs~~ Anexei 1 cu privire la Descrierea Produsului.
- ~~5.2. Furnizorul va pune la dispoziția Utilizatorului Racordurile în termen de 15 (cincisprezece) zile de la data primirii comenzii din partea Utilizatorului. Pentru cazuri de excepție, când sunt necesare lucrări suplimentare pentru furnizarea Serviciului, aceasta perioadă poate fi prelungită, cu condiția notificării Utilizatorului în acest sens. Notificarea va cuprinde o justificare vizând motivele prelungirii și termenul maxim de instalare. Aceasta prelungire nu va fi considerată ca fiind o întârziere a Furnizorului în furnizarea serviciului.~~
- 6.2. 5.3.-Furnizorul va asigura continuitatea furnizării Serviciului. Furnizorul își rezervă dreptul de a întrerupe furnizarea Serviciului pentru verificările necesare menținerii sale în condiții optime sau pentru efectuarea unor lucrări programate, dar numai cu instiintarea prealabilă a Utilizatorului, cu cel puțin 24 ore înainte de întrerupere. Furnizorul va asigura continuitatea furnizării Serviciului. Furnizorul are obligația să notifice, în scris, Utilizatorul, cu cel puțin 10 zile lucrătoare în avans, orice lucrare care ar fi de natură să afecteze funcționarea infrastructurii Netcity sau elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora ori buna lor întreținere.
- ~~5.4.-În caz de deranjament Furnizorul va asigura:  
localizarea și remedierea deranjamentelor;  
stabilirea cauzelor și diagnosticul deranjamentului;  
efectuarea analizelor calitative necesare;~~

~~restabilirea funcționării normale. Furnizorul va suporta toate cheltuielile determinate de repunerea în funcțiune a serviciului, dacă deranjamentul a fost provocat din vina sa~~

- 6.3. Furnizorul are obligația să realizeze notificarea cu cel puțin 15 zile lucrătoare în avans în situația în care lucrările prevăzute la art. 5.4 ar necesita mutarea/reșezarea unor cabluri ori echipamente ale Utilizatorului. În acest caz, Furnizorul și Utilizatorul vor agreea noul amplasament al cablurilor ori echipamentelor Utilizatorului în interiorul infrastructurii Netcity.
- 6.4. În situația în care lucrările prevăzute la art. 5.3 și/sau art. 5.4 sunt solicitate de un terț, Furnizorul are obligația să notifice Utilizatorul, în scris, imediat ce primește solicitarea terțului.
- 6.5. Furnizorul va permite accesul Utilizatorului, prin intermediul Instalatorului Autorizat desemnat de acesta, în Infrastructura Netcity în vederea instalării, dezinstalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării Elementelor de Rețea ori în vederea efectuării de măsurători, inventarieri, configurări ori alte asemenea operațiuni, cu condiția primirii unei notificări scrise în acest sens, cu cel puțin 2 zile lucrătoare în avans. Notificarea trebuie să conțină datele de identificare ale reprezentanților Instalatorului Autorizat cărora Furnizorul urmează să le permită accesul în infrastructura Netcity.
- 6.6. Furnizorul are obligația ca, în termen de cel mult o zi lucrătoare de la momentul primirii notificării prevăzute la art. 5.6, să comunice Instalatorului Autorizat desemnat de către Utilizator permisiunea sau refuzul de a permite accesul în infrastructura Netcity la data propusă de acesta. În caz de refuz, Furnizorul va transmite motivele refuzului și va propune Instalatorului Autorizat desemnat de către Utilizator o altă dată pentru accesul acestuia la infrastructura Netcity, care nu poate depăși cu o zi lucrătoare data propusă inițial de Instalatorului Autorizat desemnat.
- 6.7. Furnizorul are obligația ca, în termen de cel mult o oră de la momentul primirii unei notificări scrise sau telefonice, să permită accesul Instalatorului Autorizat desemnat de către Utilizator în Infrastructura Netcity în vederea efectuării de lucrări cu caracter de urgență necesare pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau pentru asigurarea continuității furnizării rețelilor și serviciilor de comunicații electronice.
- 6.8. Furnizorul are obligația să asigure Utilizatorului disponibilitatea accesului la Elementele de Infrastructură, constând în posibilitatea Utilizatorului de a utiliza Elementele de Infrastructură, cel puțin 99% din timpul unei luni. Timpul total lunar este calculat după formula „Timpul total lunar = număr zile lună X 24 ore” și este exprimat în ore.
- 6.9. Din formula de calcul pentru stabilirea îndeplinirii indicatorului de calitate prevăzut la art. 6.9 sunt excluse intervalele de timp necesare pentru efectuarea de către Furnizor a unor lucrări periodice de mentenanță, dacă au fost în prealabil anunțate sau a celor necesare pentru remedierea unor defecțiuni care nu sunt imputabile Furnizorului.
- 6.10. În cazul nerespectării indicatorului de calitate prevăzut la art. 6.9, la cererea Utilizatorului, Furnizorul va achita acestuia o sumă echivalentă cu 1% din valoarea de închiriere a Elementului de Infrastructură afectat pentru fiecare oră ce a redus intervalul minim de disponibilitate a accesului la Elementul de Infrastructură respectiv. Furnizorul se obligă să asigure cel puțin următorii timpi de răspuns și remediere a deranjamentelor:
- a) 2 ore, timp de răspuns;
  - b) 12 ore, timp de Remediere Temporară;
  - c) 72 de ore, timp de Remediere Definitivă;
- 6.11. Timpul de răspuns și remediere prevăzuți la art. 6.12 de mai sus în legătură cu un anumit eveniment se calculează de la momentul la care Furnizorul a fost informat de către Utilizator de apariția unui deranjament prin intermediul Dispeceratului Netcity [telefon: 031 9594, email: dispecerat@net-city.ro].



6.12. In cazul nerespectarii cel puțin a unuia dintre indicatorii de calitate prevăzuți la art. 6.12 de mai sus, la cererea Utilizatorului, Furnizorul va achita acestuia, cu titlu de despăgubire, o suma in cuantum de 10% din valoarea de inchiriere a Elementului de Infrastructura afectat in luna in care a avut loc evenimentul.

## **Z. 6.-OBLIGATIILE UTILIZATORULUI**

7.1. ~~6.1.~~ Utilizatorul se obliga sa permită personalului Netcity, accesul la elementele de retea ale Utilizatorului în spațiul cutiei terminale in scopul instalării, întreținerii și verificării stării infrastructurii NetCity.

7.2. ~~6.2.~~ Utilizatorul se obliga sa anunțe Serviciului Clienți al Furnizorului orice deranjament constatat pe durata perioadei derulării Contractului.

7.3. ~~6.3.~~ Utilizatorul se obliga sa suporte cheltuielile determinate de refacerea sau repunerea in funcțiune a serviciilor deranjate din culpa/~~vina~~ sa.

7.4. ~~6.4.~~ Utilizatorul va achita contravaloarea prestațiilor facturate, in conformitate cu prevederile prezentului Contract si conform prevederilor Politicii de Credit ~~Risc~~ stipulate in Anexa ~~7 din contractul cadru de inchiriere tubete nr. \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_~~ 3 din contract.

7.5. ~~6.5.~~ Utilizatorul se obligă să notifice imediat Furnizorul ca societatea sa a devenit subiectul procedurii reorganizării judiciare si a falimentului.

7.6. ~~6.6.~~ Utilizatorul se obliga sa nu producă deteriorări echipamentelor puse la dispoziția sa de către Furnizor în vederea furnizării serviciilor și să le utilizeze numai pentru scopul pentru care au fost proiectate.

7.7. ~~6.7.~~ Utilizatorul se obliga sa nu repare sau modifice bunurile puse la dispozitie de catre Netcity, defectarea echipamentelor urmând sa fie imediat comunicata Furnizorului de către Utilizator.

7.8. ~~6.8.~~ Utilizatorul se obliga sa restituie orice bun pus la dispozitie de catre NetCity pentru a asigura serviciile, in stare de funcționare, în termenul comunicat de catre Furnizor. În situația neîndeplinirii acestei obligații, Utilizatorul va fi obligat la plata acestuia la valoarea de intrare în inventar comunicată în scris de către Netcity.

7.9. ~~6.9.~~ Utilizatorul se obligă să nu folosească în rețeaua proprie elemente de retea neconforme cu prevederile legislației în vigoare.

7.10. ~~6.10.~~ Utilizatorul se obliga să notifice Furnizorul cu privire la orice modificare vizând adresa sediului sau, precum și/sau datele sale de identificare (puncte de contact, cont bancar etc.).

7.11. ~~6.11.~~ Utilizatorul se obligă să utilizeze Serviciul cu respectarea Politicii de utilizare a Serviciului respectiv:

a) ~~6.11.1. Produsele Racord~~ Elementele de Infrastructură se furnizeaza in limita disponibilitatii tehnice, și prin utilizarea eficientă a resurselor alocate, conform ~~principiului:~~ principiilor: "primul venit, primul servit", "use it, or lose it".

b) ~~6.11.2.~~ In cazul in care Netcity nu poate asigura Utilizatorului un ~~produs Racord standard~~ Element de Infrastructură, in conformitate cu descrierea de produs, Netcity ~~va poate~~ propune Utilizatorului o solutie ce poate asigura functionalitatea ~~racord~~ solicitata. sau respinge solicitarea in mod justificat. Utilizatorul poate alege intre a accepta solutia propusa sau a in situatia in care Infrastructura Netcity permite, poate solicita serviciul Bransament. ~~6.11.3. In cazul in care nu se poate propune o solutie alternativa, Netcity va informa Utilizatorul, comunicandu-i ca sunt neceare lucrari de extindere, Utilizatorul putand alege intre a plati lucrarile de extindere sau a solicita serviciul Bransament FTTB.~~

c) ~~6.11.4.~~ Manevrarea ~~Tubetelor/Racordurilor~~ Segmentelor/ Elementelor de Infrastructură sau a oricăror echipamente auxiliare sau asociate de către Utilizator nu vor bloca sau afecta nici una dintre facilitățile integrate în Infrastructura Netcity sau orice alte



drepturi de utilizare, nu va afecta confidențialitatea comunicației asupra unei astfel de facilități și nu va provoca daune ce pot fi periculoase pentru mediu sau persoană. Utilizatorul va suporta costurile pentru orice dispozitive de protecție suplimentare cum ar fi dar fara a se limita la: Gas Block Connector, Water Block Connector si Split Water Block Connector dupa caz, a căror instalare este necesară pentru utilizarea unor astfel de facilități de către Utilizator, orice cesionar al Utilizatorului sau de orice client al Utilizatorului sau al unui cesionar al Utilizatorului și costul oricăror daune legate de acestea.

7.12.6.12. Utilizatorul se obligă să utilizeze Serviciul cu respectarea Procedurii de ~~acces~~ <sup>Acces</sup> în canalizația Netcity stipulată în Anexa ~~10 la contractul cadru de închiriere tubete nr. \_\_\_\_\_~~ <sup>din data \_\_\_\_\_</sup> :6 la prezentul contract.

7.13. Utilizatorul se va conforma regulilor privind utilizarea Infrastructurii Netcity stabilite prin prezentul Contract și, în special, prin procedura de acces. În acest sens, Utilizatorul declară și garantează că Elementele de Rețea vor fi etichetate și vor respecta în orice moment cerințele tehnice stabilite de Furnizor și că utilizarea acestora nu va afecta Elementele de Infrastructură, elementele de rețea ale altor furnizori de rețele publice de comunicații electronice ori siguranța operațiunilor desfășurate în legătură cu Infrastructura Netcity.

## **8. CONTROALE PERIODICE**

8.1 Furnizorul va efectua controale periodice pe teren pentru supravegherea rețelei și în cazul în care va identifica reprezentanții unui Utilizator neanunțat, respectiv care nu a solicitat sau primit acces în aplicația NIMS, și care au desfășurat sau desfășoară lucrări în oricare din elementele Infrastructurii Netcity, Netcity Telecom va notifica Utilizatorul asupra acestui fapt, iar Utilizatorul va confirma sau infirma, în 2 ore de la primirea notificării, faptul că a desfășurat lucrări în canalizația Netcity conform notificării primite.

In cazul în care Utilizatorul confirmă, Netcity va factura, iar Utilizatorul va achita cu titlu de penalitate, echivalentul a 3000 Euro, la care se adaugă costurile de supraveghere aferente lucrării în care s-a identificat operatorul. În situația în care Operatorul nu răspunde în termen de 2 ore sau va infirma faptul că a desfășurat lucrări în Infrastructura Netcity conform notificării primite, Netcity se va adresa organelor competente cu scopul de a identifica entitatea/persoanele care a/au desfășurat lucrări neanunțate și pentru a recupera prejudiciul adus prin încălcarea legii, a procedurilor și încălcarea contractului de închiriere.

8.2 În cazul în care în urma controalelor periodice, reprezentanții Netcity Telecom vor identifica segmente de cablu și/sau echipamente care folosesc resurse nealocate, fara o comanda procesată în aplicația Netcity (NIMS), Netcity Telecom își rezervă dreptul de a le dezafecta fara nicio altă formalitate sau notificare prealabilă. În situația în care, în urma controalelor se va identifica un segment de cablu și sau echipamente instalate pe un tronson al canalizației, Netcity va notifica Utilizatorul asupra acestui fapt, iar Utilizatorul va confirma sau infirma, în 2 ore de la primirea notificării, faptul că segmentul de cablu face parte din rețeaua Utilizatorului.

In cazul în care Utilizatorul confirmă, Netcity va factura către Utilizator și Utilizatorul va achita, cu titlu de penalitate echivalentul chiriei segmentului respectiv la tarifele aplicabile în funcție de natura serviciului utilizat, pentru o perioadă de 3 ani anterioară datei confirmării.

De asemenea, în cel mult 24 ore de la identificare, Utilizatorul se obligă să trimită o comanda în aplicația NIMS pentru tronsonul identificat conform descrierii de mai sus, atât pentru utilizare, cât și pentru serviciile de acces aferente instalării și lucrărilor de jonctionare efectuate. Netcity va cuantifica la chiria lunară, segmentele astfel identificate, pe toată durata de valabilitate a contractului, inclusiv în lipsa comenzii trimise de către Utilizator pentru acest tronson.

In situația în care Utilizatorul nu răspunde în termen de 2 ore lucrătoare la notificarea primită sau infirma faptul că segmentul de cablu identificat face parte din rețeaua sa,

Netcity va dezafecta fara nici o formalitate sau notificare prealabila segmentul de cablu si/sau echipamentele aferente segmentelor respective si se va adresa organelor competente cu scopul de a identifica entitatea/persoanele care a/au instalat si/sau foloseste tronsoanele respective si pentru a recupera prejudiciul adus prin incalcarea procedurilor si incalcarea contractului de inchiriere.

8.3 In conditiile in care in urma controalelor periodice, reprezentantii Netcity Telecom vor identifica echipamente instalate in canalizatia Netcity Telecom, care nu respecta prevederile contractuale, cum ar fi dar fara a se limita la: segmente de cablu si/sau cutii de jonctiune cu dimensiuni sau specificatii diferite de cele agreeate, Netcity Telecom va informa Utilizatorul cu privire la nerespectarea identificata. De asemenea, Netcity Telecom va factura catre Utilizator si Utilizatorul va achita cu titlu de penalitate echivalentul a 3000 euro.

De asemenea, in cel mult 48 ore de la informarea sa de catre Furnizor, Utilizatorul se obliga sa elimine, respectiv sa inlocuiasca dupa caz, cu respectarea prevederilor procedurii de acces, toate Elementele de Retea instalate in Infrastructura Netcity care nu respecta prevederile contractuale si in baza aplicatiei NIMS pentru tronsonul identificat conform descrierii de mai sus. In situatia in care, in termenul prevazut, Utilizatorul nu va proceda la eliminarea, respectiv inlocuirea elementelor necorespunzatoare, dupa caz, Netcity este indreptatit sa le dezafecteze fara nicio alta formalitate sau notificare prealabila, iar Utilizatorul declara in mod expres ca este de acord cu aceasta masura.

8.4 In conditiile in care in urma controalelor periodice, reprezentantii Netcity Telecom vor identifica Elemente de Retea neetichetate conform prevederilor contractuale specificate in procedura de acces, Netcity Telecom va notifica Utilizatorul asupra acestui fapt, iar Utilizatorul se obliga sa procedeze la etichetarea Elementelor de Retea prin respectarea procedurii de acces in cel mult 3 Zile Lucratoare de la trimiterea notificarii.

In situatia in care Utilizatorul nu procedeaza la etichetarea Elementelor de Retea in termen de 3 zile lucratoare de la notificarea primita, Netcity Telecom va eticheta prin reprezentantii proprii Elementelor de Retea neetichetate si va factura catre Utilizator, iar Utilizatorul se obliga sa achite contravaloarea etichetelor si a activitatilor de instalare a acestora, respectiv 10 euro/bucata eticheta (TVA neinclus).

8.5 Netcity Telecom va putea efectua controale si inventare periodice la cererea expresa a Utilizatorului conform unor intelegeri distincte.

## **9. 7-TARIFE. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

9.1. ~~7.1.~~ În schimbul închirierii ~~Racordurilor~~ Elementelor de Infrastructură și a Serviciilor de ~~Asistență și Supraveghere Instalare~~ instalare a acestora, Utilizatorul se angajează să plătească Furnizorului următoarele tarife, în cuantumurile stabilite prin Anexa 1 (Descrierea Elementelor de Infrastructura):

a) ~~7.1.1.~~ Chiria lunara, in conformitate cu produsul asociat, conform grilei de tarife ~~stipulata in anexa 1 la prezentul contract~~, aplicata buclei din care face parte produsul pentru care se calculeaza chiria.

b) ~~7.1.2.~~ Tarif pentru asistenta si supravegherea instalarii, in cuantum de 25 Euro/Racord, plătit în lei la cursul valutar de referință publicat de Banca Națională a României valabil la data facturii. Tariful de supraveghere a instalarii va fi aplicat in situatia Tarif de acces însoțit.care va fi aplicat in situatiile in care Utilizatorul alege sa efectueze lucrările de instalare in infrastructura lucrari in Infrastructura Netcity prin intermediul tertilor agreeati de Furnizor.

~~7.1.3.~~ Tarifele pentru serviciile la cerere prestate conform Anexei 6 din contractul cadru de inchiriere tubete nr. \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_.

9.2. ~~7.2.~~ Chiria si tarifele sunt exprimate în Euro si nu includ TVA, iar ~~plata~~ care se va adăuga de către Furnizor în conformitate cu legislația aplicabilă, pentru fiecare factură. Plata facturilor se va efectua în lei, la cursul comunicat de BNR la data emiterii facturii.

- 9.3. ~~7.3.~~ Utilizatorul va plăti Chiria lunar, pe baza facturilor emise de către Furnizor de regula, în primele cinci (5) zile lucrătoare ale fiecărei luni calendaristice. ~~Factura emisa va cuprinde de asemenea tarifele pentru asistenta si supravegherea instalarii si pentru serviciile la cerere.~~
- ~~7.4.~~ ~~Toate plățile conform prezentului Contract se vor face în termen de 30 zile de la data facturării. În cazul în care Utilizatorul omite plata unei facturi la termen, va datora penalități pentru întârziere de 0,15% din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere.~~
- 9.4. Facturile vor include chiria aferenta lunii in curs, fractie din luna anterioara pentru Elementele de Infrastructura inchiriate in cursul lunii anterioare reprezentand intervalul de timp scurs de la data inchirierii si pana la sfârșitul lunii anterioare, precum și orice alte sume datorate cu orice titlu în temeiul prezentului Contract
- 9.5. Facturile vor fi emise, in Lei, sumele fiind calculate la cursul de schimb Leu/Euro din data facturarii, astfel cum este comunicat de Banca Nationala a Romaniei pentru data facturarii, iar Utilizatorul va efectua plata sumelor datorate cu TVA, pana in ultima zi lucratoare a lunii curente in care a fost emisa factura, data ce reprezinta scadenta platii.
- 9.6. Depasirea termenelor scadente genereaza obligatia in sarcina Utilizatorului de a achita penalitati de intarziere in cuantum de 0.15% pe zi, pentru fiecare zi de intarziere incepand cu ziua urmatoare scadentei, aplicate la suma datorata si exigibila, facturate in mod corespunzator.
- 9.7. ~~7.5.~~ Plățile se fac prin transfer bancar în contul bancar al Furnizorului specificat pe factură.
- 9.8. Furnizorul va emite facturi in format electronic, în conformitate cu dispozițiile relevante în vigoare ale Legii Aplicabile si acestea vor fi transmise Utilizatorului catre adresele de e-mail: \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_ si \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_.
- Utilizatorul va transmite Furnizorului orice modificare sau inlocuire a adresei de e-mail la care se vor expedia facturile, inainte de intrarea in vigoare a modificarii sau inlocurii respective.
- 9.9. Daca factura nu este contestata in termen de 3 zile lucratoare de la data primirii facturii, atunci se considera acceptata la plata.

## 10. ~~8.~~ NOTIFICĂRI

- 10.1. ~~8.1.~~ Exceptând situațiile in care se prevede expres contrariul, orice notificare sau altă comunicare cu privire la ~~acest~~ prezentul Contract, inclusiv comunicare unei citații în legătură cu un Liguu, se va face în scris, și va fi considerată ca livrată dacă este livrată personal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire ~~sau~~, prin fax sau email, la următoarele puncte de contact:

Pentru Furnizor la: **Netcity Telecom S.R.L.**

În	Adrian Racasan
atenția:	
Adresa	în B-ul Ion Ionescu de la Brad nr. 5A, etj.
	1 Sector 1, București
Fax:	031.425.97.02
E-mail:	office@net-city.ro

Pentru Utilizator la: \_\_\_\_\_

În	_____
atenția:	
Adresa:	_____
Fax:	_____

E-mail: \_\_\_\_\_

sau unei alte persoane însărcinată să primească corespondența, la numărul de fax, adresa de e-mail sau adresa pe care Partea în cauză le-a notificat celeilalte Părți, în conformitate cu prezenta:

(a) Persoanele menționate mai sus ca persoane însărcinate să primească corespondența Părților în conformitate cu prezentul Contract vor fi reprezentanții Părților pentru orice și toate comunicările, hotărârile și procedurile contractuale în conformitate cu prezentul Contract. Astfel de reprezentanți vor fi disponibili în orele normale de lucru ale Părții respective.

(b) ~~8.2.~~ Cu excepția cazului în care este stipulat altfel în acest Contract, orice comunicare va fi considerată transmisă în scopul acestui Contract, ~~dacă este trimisă prin posta cu confirmare de primire, la data menționată pe confirmarea de primire, iar dacă este transmisă prin fax, la data menționată pe raportul de confirmare a transmiterii emise de aparatul fax al Partii expeditoare~~ dacă este înmănată personal sau transmisă prin fax sau transmisă prin serviciu de curierat preplătit, printr-un curier cu reputație în cazul serviciilor internaționale. Dacă o notificare este transmisă prin fax, se va considera ca livrată dacă expeditorul a primit confirmarea de primire a faxului prin aparatul de fax transmițător și deține o copie a acestei confirmări.

~~8.3. Orice reclamații privind facturile vor fi comunicate Furnizorului în termen de 5 (cinci) de zile calendaristice de la data emiterii facturii în cauză. Depunerea unei reclamații nu atrage suspendarea obligației de plată. În cazul în care reclamația se va dovedi justificată, sumele încasate în plus vor fi restituite prin creditare în factura lunii următoare.~~

(c) Fără a aduce atingere celor menționate anterior, orice notificare va fi în consecință considerată primită:

(i) în următoarea zi lucrătoare la locul unde este transmisă, în cazul în care este transmisă prin fax sau e-mail;

(ii) după 3 (trei) zile lucrătoare de la data expedierii dacă este trimisă prin curier de pe o zi pe alta; sau

(iii) la momentul livrării dacă este recomandată.

## **11. 9. MODIFICAREA CONTRACTULUI**

11.1. ~~9.1.~~ Modificarea contractului se va realiza numai cu acordul scris al ambelor părți. Partea care solicita modificarea va notifica cealaltă parte cu cel puțin 30 zile calendaristice înainte de data propusă pentru negocieri. Modificarea va face obiectul unui act adițional semnat de către ambele Părți.

## **12. ~~10.~~ FORTA MAJORA ȘI SITUAȚII DE EXONERARE**

12.1. ~~10.1.~~ Forta Majora este constatată de o autoritate competentă.

12.2. ~~10.2.~~ Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

12.3. ~~10.3.~~ Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

12.4. ~~10.4.~~ Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

12.5. ~~10.5.~~ Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona pe o perioada mai mare de 6 (sase) luni, fiecare ~~p~~Partea va avea dreptul sa notifice celeilalte ~~p~~Parti incetarea ~~deplin drept a~~ prezentului ~~e~~Contract, fara ca vreuna din ~~p~~Parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

12.6. In cazul interventiei unei Situatii de Exonerare:

a) Furnizorul nu va fi considerat ca a incalcat obligatiile prevazute de prezentul Contract a caror executare este afectata de Situatia de Exonerare; si

b) Nu se va aplica nicio penalitate, despagubire sau orice alt remediu contractual sau legal pentru situatia incalcarii obligatiilor prevazute de prezentul Contract a caror executare este afectata de Situatia de Exonerare.

### **13. ~~11.~~ — LITIGII SI LEGEA APLICABILA**

13.1 ~~11.1~~ Partile contractante se angajeaza reciproc sa rezolve toate problemele care apar pe parcursul derularii Contractului pe cale amiabila si sa depuna eforturi comune pentru asigurarea tuturor conditiilor realizarii in termen a obiectului Contractului.

13.2 ~~11.2~~ Pentru orice neintelegerile ~~ramase~~ nesolutionate pe cale amiabila, ~~Partile contractante in termen de 30 zile de la notificarea făcută în acest sens de către oricare Parte, acestea~~ sunt de acord sa se adreseze organelor judecatoresti competente din ~~Romania~~București pentru solutionare conform legii romane.

13.3 Contractul va fi interpretat si guvernat de legea romana, care este legea aplicabila in cazul oricarei dispute care poate aparea in legatura cu prezentul Contract, excluzand posibilitatea referirii la conflictele de legi.

### **14. ~~12.~~ — SUSPENDAREA FURNIZĂRII SERVICIILOR; ÎNCETAREA FURNIZĂRII UNOR SERVICII; ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

14.1 ~~12.1~~ SUSPENDAREA FURNIZĂRII SERVICIILOR

~~12.1.1 In cazul în care Utilizatorul omite plata unei facturi la termen, va datora Furnizorului penalități pentru întârziere de 0.15% din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere.~~

14.1.1 ~~12.1.2~~ În cazul unei întârzieri la plata facturilor mai mare de ~~31 (treizeci și una)~~60 (saizeci) de zile, Părțile agreează in mod expres că Furnizorul va avea dreptul de a suspenda, în tot sau în parte, furnizarea Serviciului, acesta ~~putându-se restabili în maximum~~putând fi restabilit în termen de 48 ore de la confirmarea primita de catre Furnizor in sensul creditarii contului sau cu sumele datorate. Suspendarea furnizării serviciilor nu va atrage diminuarea valorii lunare a chiriei. Costurile aferente restabilirii serviciului vor fi suportate de catre Utilizator.

14.2 ~~12.2~~ ÎNCETAREA CONTRACTULUI

~~12.2.1 Contractul încetează la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, precum si înainte de termen in cazul incetarii contractului cadru de inchiriere tubete nr. \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_, daca partile nu hotarasc continuarea prezentului contract independent de contractul de inchiriere tubete.~~

~~12.2.2 În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul Contract sau le îndeplinește necorespunzător, cealaltă parte va avea dreptul de a rezilia prezentul Contract pe baza unei notificări prealabile de 15 (cincisprezece) zile comunicate părții in culpa, daca in aceasta perioada Partea in culpa nu înlătura situația ce a atras comunicarea notificării. Situațiile in care notificarea va fi transmisa într-un alt termen sunt expres mentionate in contract. La împlinirea termenului, rezilierea va opera~~

~~de drept, fără a fi necesară punerea în întârziere, intervenția instanței de judecată sau vreoa altă formalitate.~~

~~12.2.3 Furnizorul va avea dreptul de a rezilia prezentul Contract în cazul încălcării de către Utilizator a oricărei obligații asumate prin prezentul contract, cum ar fi:~~

14.2.1 Prezentul Contract încetează total sau parțial (prin încetare parțială înțelegându-se încetarea unei Comenzi) în următoarele situații:

(a) expirarea Perioadei de Valabilitate;

(b) prin acordul Părților;

(c) prin rezilierea unilaterală a Contractului, în condițiile prevăzute la art. 12.2.2 și 12.2.3;

(d) prin denunțare unilaterală de către Utilizator, în condițiile prevăzute la art. 3.4, 14.2.7, 20.5;

(e) prin denunțare unilaterală de către Furnizor, în condițiile art. 14.2.11;

(f) încetare de drept în condițiile prevăzute de art. 14.2.10;

(g) apariția unui Eveniment de Forta Majora prelungit, în condițiile prevăzute la art. 10.

14.2.2. Fiecare Parte (Partea care nu se află în culpă) va avea dreptul, fără a aduce atingere drepturilor sau căilor sale de atac, să rezilieze prezentul Contract prin simplă notificare scrisă trimisă celeilalte Părți (Partea în culpă) în cazul în care Partea în culpă se află într-o situație de încălcare gravă a obligațiilor sale în temeiul prezentului Contract dacă Partea în culpă nu remediază încălcarea în termen de 15 zile de la primirea notificării scrise de remediere a încălcării de la Partea care nu se află în culpă. Contractul va înceta la data notificării de reziliere unilaterală de către Partea care nu se află în culpă fără a fi necesare alte formalități ori intervenția unei instanțe.

14.2.3 În sensul art. 14.2.2 de mai sus, sunt considerate încălcări grave ale prezentului Contract:

- ~~a) Utilizatorul nu achită factura în termen de 31 de zile de la termenul scadent (în această situație, ca excepție de la termenul menționat la art. 11.2.2, termenul de notificare va fi de 5 zile lucrătoare).~~ existența unor sume datorate de Utilizator Furnizorului cu orice titlu a caror scadență a fost depășită cu cel puțin 60 de zile;
- ~~b) Utilizatorul nu respecta Politica de utilizare a Serviciului;~~ folosirea de către Utilizator a Elementelor de Infrastructură cu încălcarea clauzelor prezentului Contract sau în cazul în care Utilizatorul instalează Elemente de Rețea care nu sunt în conformitate cu cerințele tehnice și acestea pot provoca daune Infrastructurii Netcity;
- c) încălcarea repetată a prevederilor Procedurii de Acces;
- ~~d) e) Utilizatorul se afla în procedura insolvenței, conform legislației relevante aplicabile, dar cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 85/2006.~~ desfășurarea de activități în canalizația Netcity cu încălcarea dispozițiilor legale.

14.2.4 În cazul prevăzut la art. 14.2.3 a), Partea agreează în mod expres ca procedura prealabilă de acordare a unui termen de remediere prevăzută la art. 12.2.1 de mai sus nu se aplică, Furnizorul având dreptul de a transmite direct notificarea de reziliere unilaterală a prezentului Contract potrivit art. 14.2.2.

14.2.5 ~~12.2.4~~ Încetarea Contractului, din orice motiv, nu va exonera Utilizatorul de plata sumelor datorate și a eventualelor penalități.

14.2.6 Dreptul unei Părți de a rezilia prezentul Contract ca urmare a încălcării obligațiilor de către cealaltă Parte nu aduce atingere, în nici un caz, drepturilor și măsurilor legale puse la dispoziție Părții care nu încalcă Contractul.

14.2.7 Orice încetare a prezentului Contract nu va afecta drepturile sau orice obligații restante, ale nici uneia dintre Părți și nici nu afectează intrarea sau rămânerea în vigoare a oricărei prevederi a prezentului Contract care este în mod expres sau implicit destinată să intre în vigoare sau să rămână în vigoare la data încetării sau după încetare.

14.2.8 ~~12.2.5 Utilizatorul va putea renunța~~ In cazul renunțării de către Utilizator la utilizarea unui sau mai multor ~~Racorduri sau la intregul Contract numai în condițiile prevăzute în contract și în baza unei notificări scrise transmise Furnizorului în prealabil cu 30 zile înainte de data renunțării sau încetării după caz și numai în condițiile prevăzute în prezentul contract și cu plata chiriei aferente perioadei de valabilitate ramase în derulare a Comenzii sau Comenzilor după caz.~~ 12.2.6 — In cazul renunțării de către Utilizator la unul sau mai multe Racorduri Elemente de Infrastructură sau la intregul Contract din orice motive care nu tin de culpa Furnizorului, și cu excepția situațiilor prevăzute în articolul 9, 12, Furnizorul va fi în drept de a solicita prin factura plata chiriei aferente perioadei de valabilitate ramase de derulare a Comenzii sau Comenzilor după caz.

14.2.9 ~~12.2.7 In cazul renunțării de către Utilizator~~ Utilizatorul va putea renunța la utilizarea unui sau mai multor ~~Racorduri sau la intregul Contract, acesta~~ Elemente de Infrastructura în baza unei solicitări de renunțare la infrastructura prin intermediul aplicației NIMS și numai în condițiile prevăzute în prezentul contract și cu plata chiriei aferente perioadei de valabilitate ramase în derulare a Comenzilor după caz. Data efectivă la care solicitarea de renunțare intra în vigoare, denumită în NIMS „data dezafectării”, este data semnării procesului verbal de acces pentru dezinstalare sau ultima zi din perioada de valabilitate a comenzii, oricare din acestea survine ultima.

14.2.10 In cazul apariției unui eveniment neimputabil Furnizorului și care face imposibilă continuarea furnizării serviciilor din prezentul contract, Comanda sau Comenzile afectate vor înceta de drept, iar Furnizorul va notifica acest lucru Utilizatorului.

14.2.11 Partile agreează ca Furnizorul va putea denunța unilateral parțial Contractul (unul sau mai multe Elemente de Infrastructura) în caz de neutilizare a Elementului de Infrastructura respectiv (prin neinstalarea Elementelor de Retea, dezafectarea Elementelor de Retea sau altfel). Dreptul Furnizorului de denunțare va putea fi exercitat în situația în care pe lungimea segmentului neutilizat din Infrastructura Netcity sunt localizate Elementele de Infrastructura complet ocupate și Utilizatorul nu procedează la utilizarea Elementelor de Infrastructura în termen de 5 Zile Lucratoare de la notificarea Furnizorului.

14.2.12 În cazul încetării totale sau parțiale a prezentului Contract, indiferent de motiv, Utilizatorul se obliga să dezafecteze, în termen de ~~30~~ 15 zile de la data ~~notificării privind renunțarea, segmentele de cablu și echipamentele instalate în canalizația~~ încetării, Elementele de rețea și după caz alte echipamente accesorii instalate în Infrastructura Netcity pe traseul ~~tronsoanelor de tubeta la care se renunța~~ segmentelor Elementelor de Infrastructură cu privire la care încetează Contractul. Dezafectarea ~~echipamentelor~~ Elementelor de Rețea se va putea efectua numai cu respectarea prevederilor Procedurii de Acces din prezentul ~~e~~ Contract.

14.2.13 În situația în care Utilizatorul nu dezafectează echipamentele instalate în termenul descris în prezentul articol, contractul nu se considera încetat, iar Furnizorul va fi în drept de a solicita prin factura plata chiriei aferente perioadei dintre data indicată în solicitarea de încetare și până în ultima zi a lunii calendaristice în care cablul a fost dezafectat din infrastructura Netcity. 12.2.8 — La data încetării acestui Contract pentru orice motiv cu excepția situațiilor prevăzute în articolul 9.1, stipulat prin art. 12.2.7, Utilizatorul pierde orice drept de acces, în orice mod, la Infrastructura Netcity, iar Furnizorul are următoarele drepturi și poate proceda, la libera sa alegere, la eliminarea tuturor cablurilor și altor echipamente aferente rețelei de comunicații a Utilizatorului din Infrastructura Netcity. Furnizorul nu este obligat să asigure integritatea acestor cabluri și echipamente și nu va fi obligat să ia măsuri pentru livrarea lor Utilizatorului ori să le păstreze în scopul unei astfel de livrări, putând dispune de ele în mod discreționar. De asemenea Furnizorul nu este responsabil în nici un fel pentru nicio pierdere suferită de Utilizator în situația în care



~~echipamentele si cablurile prezente in infrastructura Netcity sunt eliminate in conformitate cu prevederile prezentului articol. Iua urmatoarele masuri, la libera sa alegere: Contractul~~

- a) sa continue sa perceapa prin factura chiria aferenta perioadei pana la data dezafectarii Elementelor de Retea de catre Utilizator sau de catre Furnizor potrivit lit. (b) de mai jos, la care se adauga o penalitate in quantum fix de 5% din valoarea chiriei astfel datorate;
- b) sa dezafecteze Elementele de Retea pe cheltuiala Utilizatorului prin extragerea acestora din Infrastructura Netcity si sa le depoziteze **la dispozitia Utilizatorului**, Furnizorul avand dreptul de a percepe un tarif de depozitare de 50 Euro/zi/ Comanda pana la data ridicarii Elementelor de Retea de catre Utilizator, precum si tariful corespunzator activitatilor de dezafectare in suma de 300 Euro pentru fiecare Comanda;
- c) sa valorifice in nume propriu si pe seama Utilizatorului Elementele de Retea si sa transfere Utilizatorului diferenta pozitiva dintre pretul obtinut si sumele datorate si neachitate de Utilizator conform lit. (a) sau (b) de mai sus ori altfel in temeiul clauzelor prezentului Contract; in cazul in care aceasta diferenta este negativa, Utilizatorul are obligatia de a achita Furnizorului diferenta pozitiva dintre sumele datorate si neachitate de Utilizator conform lit. (a) sau (b) de mai sus ori altfel in temeiul clauzelor prezentului Contract si pretul obtinut.

14.2.14 Furnizorul va factura Utilizatorului sumele mentionate la 14.2.13 lit. a) si b) care vor trebui achitate intr-un termen de 15 (cincisprezece) zile lucratoare de la data emiterii facturii, la care se aplica penalitati de intarziere in quantum de 0.15% pe zi de intarziere.

## **15. COMENZI**

14

### **13. COMPLETARI** 13.1 Modalitatea de emitere a comenzilor

Prezentul contract este un contract cadru in baza caruia Utilizatorul poate emite Comenzi. Comenzile pentru ~~Racorduri~~ Elementele de Infrastructură vor fi introduse de către Utilizator in aplicatia NIMS – Network Inventory Management System ~~si~~ sau vor fi confirmate in scris folosind modelul de comanda din Anexa ~~nr. 8 din contractul cadru de inchiriere tubete nr. \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_~~ 4 (Model Comanda) din contract sau cel generat de aplicatia NIMS. Aplicatia NIMS este disponibila la adresa de web: ~~http://www.netcity-bucuresti.ro/Other/BDT/login.php.~~

http://www.netcity-bucuresti.ro/NIMS/login.php

La semnarea contractului, Utilizatorul va indica adresa de email valida pentru inregistrarea in aplicatia NIMS, adresa la care se vor primi toate notificarile generate electronic de catre aplicatie (generare comanda, modificare status comanda etc).

In situatiile in care aplicatia NIMS nu este disponibila din motive tehnice, comenzile pentru inchirierea Elementelor de Infrastructură se vor putea transmite si prin intermediul postei electronice sau prin fax, respectiva modalitate de comanda fiind posibila numai dupa confirmarea scrisa primita din partea Netcity privind aceasta modalitate de transmitere a comenzilor.

15.2 ~~13.2~~ Procesarea tronsoanelor de tubeta din Racorduri comenzilor pentru Elementele de Infrastructură se realizeaza in termen de cel mult ~~72~~ (sapte) ~~doua~~ zile lucratoare de la data primirii Comenzii. Data primirii Comenzii se considera urmatoarea zi lucratoare dupa primirea ~~faxului~~ Comenzii, în situația în care comanda este primită după ora 16:00 sau într-o zi nelucrătoare. Furnizorul va trimite ~~in scris~~, prin ~~fax~~ intermediul aplicației NIMS sau prin posta electronică, confirmarea procesarii Comenzii, ~~Utilizatorul avand posibilitatea de consultare a resurselor de retea alocate in aplicatia NIMS si in conformitate cu politica de Credit Risc disponibila la http://www.net-city.ro. Procesarea Comenzilor se va face in corelatie cu produsele comerciale in vigoare la data primirii Comenzii.~~

15.3 Termenul maxim de punere la dispoziție a serviciilor ca urmare a procesării Comenzii lansate prin intermediul NIMS este de 4 (patru) zile lucrătoare de la data primirii Comenzii.

15.4 Furnizorul va putea refuza punerea la dispoziție a serviciilor care fac obiectul Comenzii pentru următoarele motive:

a) imposibilitatea tehnică;

b) lipsa spațiului disponibil;

c) afectarea integrității și securității rețelelor deja instalate;

d) riscul de interferențe semnificative cauzate de furnizarea serviciilor pe elementele de rețea care ar urma să fie instalate.

15.5 ~~13.3~~ Racorduri Elemente de Infrastructură suplimentare

Partile recunosc faptul ca pe perioada derularii prezentului Contract, pot aparea ~~racorduri~~ Elemente de Infrastructură suplimentare care vor intra in operare ulterior datei la care o bucla a devenit activa. Astfel de situatii vor fi incadrate distinct fata de bucla functionala, ca si upgrade-uri ale acestei bucle si se vor supune acelorasi prevederi contractuale din punct de vedere al comenzilor, ~~respectiv vor fi tarificate cu acelasi tarif unitar valabil pentru racordurile buclei functionale in luna respectiva.~~

~~13.4 Persoanele semnatare ale prezentului contract declara ca au toate imputernicirile cerute de lege si actele constitutive ale societatilor pe care le reprezinta pentru semnarea prezentului contract.~~

## **16. ~~14.~~ RENUNTAREA LA DREPTURI**

Faptul ca una din ~~p~~Partile contractante nu insista pentru îndeplinirea exacta și întocmai a prezentului contract sau nu își exercita oricare din opțiunile pe care le are în baza prezentului contract, nu înseamnă ca respectiva ~~p~~Parte renunță la drepturile care îi revin în baza oricăreia din clauzele prezentului contract. Orice astfel de renunțare va fi valabilă numai dacă va fi exprimată în scris.

## **17. CESIUNEA IN CAZ DE INCETARE A CONTRACTULUI DE CONCESIUNE**

17.1 În cazul încetării din orice motiv a Contractului de Concesiune, prezentul Contract cu toate drepturile și obligațiile aferente vor fi transferate în mod automat de către Netcity Telecom Municipiului București, reprezentat de către Primăria Municipiului București. Începând cu data încetării Contractului de Concesiune, Municipiul București va înlocui Netcity Telecom în toate drepturile și obligațiile izvorând din prezentul Contract. Orice sume, indiferent de cauza acestora, datorate de către Utilizator către Netcity Telecom potrivit prezentului Contract pentru perioada dintre Data Semnării și data încetării Contractului de Concesiune, vor rămâne datorate către Netcity Telecom

## **18. ~~15.~~ TRANSFERUL DREPTURILOR ȘI OBLIGAȚIILOR**

18.1 ~~15.1~~ Utilizatorul va avea dreptul de a transfera către un terț, în tot sau parte, oricare dintre drepturile și obligațiile sale rezultând din acest contract, doar cu acordul prealabil scris al NETCITY TELECOM.

18.2 ~~15.2~~ Furnizorul are dreptul de transfera către o un terț, în tot sau în parte, oricare dintre obligațiile sale, cu condiția notificării prealabile a Utilizatorului. În acest sens, Furnizorul se va asigura că transferul nu va afecta drepturile și obligațiile Utilizatorului prevăzute în acest contract.

## **19. ~~16.~~ CONFIDENȚIALITATE**

19.1 ~~16.1~~ Utilizatorul si Furnizorul se angajează prin prezenta:

- a) să nu dezvăluie, înfățișeze, comunice sau divulge niciunei persoane, fizice sau juridice, sub nici o formă, orice fel de Informații Confidențiale care i-au fost aduse la cunoștință sau au fost dezvoltate sau adunate ori primite de el în orice altă modalitate;
- b) să prevină publicarea, comunicarea sau dezvăluirea oricărei Informații Confidențiale; și
- c) este de acord ca, pentru întreaga Perioadă de Valabilitate, să nu utilizeze, direct sau indirect, pentru sine sau pentru alte persoane, orice Informație Confidențială în scop de afaceri sau alte scopuri.

19.2 ~~16.2~~ În sensul ~~Clauzei 15~~ prezentului articol (Confidențialitate), Informații Confidențiale înseamnă oricare și toate informațiile ce nu sunt general cunoscute publicului și au legătură cu activitatea de afaceri a Furnizorului sau Utilizatorului, incluzând, fără limitare, secrete comerciale, liste cu furnizori și clienți, concepte, tehnici, cercetări, tehnologii, procese, metode, sisteme, scheme și planuri de dezvoltare, care au ajuns la cunoștința Utilizatorului sau Furnizorului ca urmare a încheierii prezentului Contract. Informațiile Confidențiale includ de asemenea prevederile acestui Contract, precum și orice discuții sau documente viitoare ale Părților, informații pe orice suport, corporal sau incorporeal, ce nu sunt general cunoscute publicului și care au fost furnizate în legătură cu negocierile și discuțiile ce au condus la încheierea Contractului și/sau care sunt considerate de Furnizor ca fiind confidențiale. Nu sunt considerate Informații Confidențiale toate informațiile cu privire la care Utilizatorul sau Furnizorul poate dovedi că:

- a) ~~d)~~ au fost cunoscute public la momentul în care au fost dezvăluite, Utilizatorul sau Furnizorul, după caz, nefiind responsabil pentru acest lucru și nu există nicio încălcare a unei obligații a unei terțe părți de care Utilizatorul sau Furnizorul, după caz, este conștient sau de care ar putea în mod rezonabil să fie conștient;
- b) ~~e)~~ devin cunoscute public, dar nu printr-un act imputabil Utilizatorului sau Furnizorului, după caz;
- c) ~~f)~~ după dezvăluire, ajung la cunoștința Utilizatorului sau Furnizorului, după caz, direct sau indirect, de la o sursă, alta decât Furnizorul sau Utilizatorul, după caz, sau angajații curenți sau foștii angajați ai acestuia, sursă care nu are nicio obligație de confidențialitate față de Furnizor sau Utilizator, după caz, în ceea ce privește astfel de informații;
- d) ~~g)~~ au fost dezvăluite de către Utilizator sau Furnizor unei autorități publice din România sau din străinătate, conform unor dispoziții legale obligatorii ale statului respectiv, cu condiția ca Partea care face o astfel de dezvăluire să notifice anterior ~~celelalte Părți~~ Parte despre o asemenea dezvăluire, într-un termen rezonabil sau imediat după dezvăluire, dacă o astfel de notificare anterioară nu este posibilă.

19.3 ~~16.3~~ Nu reprezintă dezvăluire de Informații Confidențiale comunicarea de către Furnizor către Primăria Municipiului București a oricăror informații privind ~~acest~~ prezentul Contract și/sau orice aspecte care țin de derularea sa potrivit Contractului de Concesiune.

## 20. ~~17.~~ LIMITAREA RASPUNDERII

20.1 Răspunderea totala cumulata a Furnizorului față de Utilizator in baza acestui Contract pentru fiecare Element de Infrastructura in parte este limitata la 100% din valoarea chiriei lunare aferente Elementului de Infrastructura a carui incalcare atrage raspunderea Furnizorului. Raspunderea totala cumulata a Furnizorului pentru toate cazurile de incalcare a obligatiilor contractuale aparute pe perioada derularii Contractului si ca urmare a incetarii Comenzilor este limitata la 5000 (cinci mii) EURO. Orice incalcare a obligatiilor de catre Furnizor si care ar putea atrage obligatia la plata a unor daune/despagubiri va fi notificata corespunzator Furnizorului de catre Utilizator intr-un termen de maxim 30 (treizeci) zile de

la data incalcarii, cu descrierea rezonabila a faptei si indicarea clauzelor contractuale aplicabile precum si a pretenției solicitate.

**20.2** ~~17.1~~ Sub nici o formă Furnizorul si Utilizatorul nu vor fi răspunzători pentru daune indirecte, incidentale sau consecvente, cum ar fi, dar fără a se limita la, pierderi ale veniturilor sau profiturilor anticipate, pierderea clienților, pierderea reputației, pierderi de date, pierderea unor oportunitati de afaceri, creșterea cheltuielilor de funcționare a echipamentelor sau a sistemului sau pierderi de capital, cu exceptia cazurilor prevazute in prezentul Contract.

**20.3** ~~17.2~~ Utilizatorul este răspunzător pentru degradarea sau defectarea (~~remediabila~~), remediabile) dar și pentru distrugerea (iremediabilă) a ~~Racordurilor~~ Elementelor de Infrastructura închiriate dacă aceasta se produce din culpa sa ori a prepușilor, ~~subcontractorilor săi, a oricarui tert pentru care e tinut sa raspunda săi.~~

**20.4** Partile recunosc faptul ca pe perioada derularii prezentului Contract, pot interveni modificari ale traseului Elementelor de Infrastructura care pot mari sau micsora lungimea totala inchiriată de Utilizator, din motive independente de vointa Furnizorului. In aceste situatii, Furnizorul va pune la dispozitie Utilizatorului un traseu alternativ, traseu care va modifica cel mai probabil lungimea totala a canalizatiei. In astfel de situatii Utilizatorul va solicita direct entitatii care a cauzat modificarea, recuperarea cheltuielilor ocazionate de aceste modificari, reprezentand costurile aferente cablurilor si cutiilor de jonctiune noi instalate, serviciilor de instalare, jonctionare si masuratori.

**20.5** Partile recunosc faptul ca pe perioada derularii prezentului Contract, pot aparea segmentele suplimentare de Infrastructura Netcity care vor intra in operare ulterior datei la care o bucla a devenit activa. Astfel de situatii vor fi incadrate distinct fata de bucla functionala, ca si upgrade al acestei bucle si se vor supune acelorasi prevederi contractuale din punct de vedere al comenzilor, respectiv vor fi tarificate cu acelasi tarif unitar valabil pe bucla functionala.

## **21. GARANȚII**

### **21.1 Declarații și garanții**

(a) Fiecare dintre Părțile acestui Contract declară și garantează pentru beneficiul celeilalte Părți că la Data Semnării:

(i) este o societate legal înființată și funcționând valabil în conformitate cu legea aplicabilă și a luat toate măsurile necesare pentru a aproba semnarea și executarea obligațiilor prevăzute în prezentul Contract precum și a oricărui alt contract și document care s-a semnat sau va fi semnat în legătură cu acest Contract;

(ii) au fost urmați toți pașii necesari pentru a aproba semnarea și îndeplinirea obligațiilor din prezentul Contract, și în prezent are capacitatea de a respecta prevederile prezentului Contract și ale altor documente pe care le-a semnat sau le va semna în legătură cu acest Contract;

(iii) Persoanele care semnează acest Contract și orice alt document încheiat în directă legătură cu acest Contract sunt autorizate în mod corespunzător în acest scop; Persoanele semnatare ale prezentului Contract declara ca au toate împuternicirile cerute de lege si actele constitutive ale societatilor pe care le reprezinta pentru semnarea prezentului Contract.

(iv) acest Contract și orice alt document încheiat în directă legătură cu acest Contract constituie angajamente obligatorii din punct de vedere juridic pentru fiecare Parte și pot fi puse în executare împotriva acelei Părți; și

- (v) semnarea și executarea prezentului Contract și îndeplinirea obligațiilor stabilite prin acesta de către o Parte nu încalcă nici una dintre dispozițiile legale care sunt aplicabile în legătură cu acest Contract, și nu duce la o încălcare a legii, și nu va constitui o încălcare a oricărui contract la care este parte sau de care este legată altfel.

## **22. PROPRIETATE INTELECTUALĂ**

Nici o licență, brevet sau orice alt Drept de Proprietate Intelectuală, nu se acordă vreunei Părți în conformitate cu prezentul Contract, inclusiv dar fără limitare, în legătură cu închirierea Elementelor de Infrastructura ale Utilizatorului.

## **23. ~~18.~~ AMENDAMENTE (MODIFICĂRI)**

- 23.1** Nici o modificare a prezentului Contract nu va fi valabilă decât dacă este convenită reciproc în prealabil de către Părți și ~~făcută încheiată~~ în scris, printr-un act adițional.
- 23.2** Dacă ~~p~~Pările nu convin altfel, orice modificare/aditionare a termenilor și condițiilor prezentului contract va produce efecte doar asupra comenzilor viitoare și a celor pentru care se dorește prelungirea, indiferent de momentul în care are loc aditionarea.
- 23.3** Pentru comenzile a caror Durata ~~de valabilitate~~ nu a expirat se aplică termenii și condițiile contractuale, indiferent dacă a expirat Perioada de Valabilitate a Contractului.
- 23.4** Pentru evitarea oricărui dubiu ~~p~~Pările convin în mod expres ca orice ~~prelungire~~reînnoire automată a unei comenzi va avea în vedere exclusiv forma contractuală actualizată, în vigoare ~~în ziua întâi a perioadei pentru care se solicită prelungirea~~ la momentul reînnoirii.
- 23.5** Furnizorul își rezervă dreptul de a modifica prevederile prezentului Contract ca urmare a unei schimbări semnificative a condițiilor pe piața sau ca urmare a emiterii de către ANCOM a unei decizii de reglementare care vizează, direct sau indirect, obiectul ori clauzele prezentului Contract. În acest caz, Furnizorul va modifica prevederile prezentului Contract în limitele permise de decizia ANCOM, dacă este cazul, iar Utilizatorul fie (i) va accepta aceste modificări, fie (ii) va avea dreptul de a denunța unilateral prezentul Contract, drept care poate fi exercitat în termen de 10 zile de la comunicarea de către Furnizor a modificărilor. Denunțarea unilaterală va produce efecte la data menționată în cuprinsul notificării de încetare transmise de Utilizator, data care nu poate fi mai devreme de 10 zile de la data transmiterii acesteia. Celelalte clauze ale prezentului Contract referitoare la încetare se aplică în mod corespunzător.
- 23.6** Condițiile speciale cu privire la accesul temporar la Elementele de Infrastructura pentru perioade mai scurte de 1 an se agreează prin act adițional, cu respectarea prevederilor Deciziei ANCOM nr. 40/2019.

## **24. DIVERSE**

- 24.1** Prezentul Contract conține întreaga înțelegere dintre Părți în legătură cu tranzacțiile și înțelegerile cu privire la acest Contract.
- 24.2** Părțile declară și confirmă că au avut posibilitatea de a analiza, au analizat cu toată diligența și au înțeles pe deplin și agreeat clauzele Contractului, având la dispoziție toate informațiile necesare pentru a-și exprima consimțământul și a încheia Contractul în deplină cunoștință de cauză.

**24.3** Persoanele semnatare ale prezentului contract declara ca au toate imputernicirile cerute de lege si actele constitutive ale societatilor pe care le reprezinta pentru semnarea prezentului contract.

**24.4** Drepturile fiecărei Părți în temeiul prezentului Contract:

- (a) pot fi exercitate oricât de des este necesar;
  - (b) cu excepția unei prevederi contrare în prezentul Contract, sunt cumulative și nu exclud drepturile și căile de atac prevăzute de Legea Aplicabilă; și
  - (c) se poate renunța la ele numai în scris și în mod distinct.
- Întârzierea în exercitare sau neexercitarea oricărui astfel de drept nu este o renunțare la acel drept.

**24.5** Diferențe

- (d) În cazul existenței unor diferențe între prevederile corpului principal al Contractului și Anexe, prevederile corpului principal al Contractului vor prevala și va fi obligatoriu.
- (e) În cazul în care una dintre Părți descoperă orice fel de diferențe, are obligația de informa cealaltă Parte în această privință. Părțile vor face toate eforturile pentru a corecta astfel de diferențe în conformitate cu instrucțiunile de mai sus și vor încheia un act adițional la acest Contract pentru a corecta diferențele.

**24.6** Nulitate parțială

Dacă oricare prevedere din acest Contract va fi considerată ilegală, nulă sau neexecutorie, integral sau parțial, în conformitate cu Legea Aplicabilă, acea prevedere sau parte din aceasta va fi considerată, în acea măsură, ca nefacând parte din prezentul Contract, iar legalitatea, validitatea si caracterul executoriu al celorlalte părți din prezentul Contract nu vor fi afectate. Într-un astfel de caz, Părțile vor depune toate eforturile într-un interval de timp rezonabil pentru a înlocui prevederea considerată ilegală, nulă sau neexecutorie cu o prevedere având același scop, legală, valabilă și executorie.

## **25. CONDIȚII REZOLUTORII**

**25.1** [Prezentul Contract înlocuiește Contractul Anterior.]<sup>3</sup>

**25.2** Partile agreeaza si convin in mod expres ca prezentul Contract este afectat de urmatoarele conditii rezolutorii:

- (i) Suspendarea executarii Deciziei ANCOM prin hotarare executorie a instantelor de judecata;
- (ii) Anularea Deciziei ANCOM prin hotarare executorie a instantelor de judecata.

**25.3** In cazul indeplinirii oricarei dintre conditiile prevazute la art. 20.2 lit. (i) sau la lit.(ii), Partile agreeaza ca prevederile prezentului Contract al caror temei consta in prevederile Deciziei ANCOM a caror executare este suspendata ori care au fost anulate sau care sunt in legatura cu acestea inceteaza a fi aplicabile, cu aplicarea in mod corespunzator a art. 25.4 de mai jos

**25.4** In situatia prevazuta la art. 25.3 de mai sus, prevederile Contractului Anterior redevin aplicabile intre Parti la expirarea unui termen de 15 zile de la momentul indeplinirii conditiei, cu exceptia situatiei in care Utilizatorul notifica Furnizorului in acest termen dezacordul sau

<sup>3</sup> Clauza aplicabila pentru utilizatorii existenti la data publicarii prezentului contract-cadru.

cu privire la aplicarea prevederilor Contractului Anterior, caz in care raporturile dintre Parti cu privire la utilizarea Elementelor de Infrastructura inceteaza de drept la expirarea acestui termen]<sup>4</sup> [Partile au la dispozitie un termen de 15 zile pentru a incheia un contract avand ca obiect accesul la Infrastructura Netcity cu respectarea conditiilor tehnice si economice aplicabile anterior comunicarii Deciziei ANCOM ce sunt afisate pe site-ul public [www.net-city.ro](http://www.net-city.ro). Daca Partile nu incheie un contract in acest termen, atunci oricare dintre Parti are dreptul de a denunta unilateral prezentul Contract cu o notificare transmisa cu cel putin 5 zile inainte de data incetarii]<sup>5</sup>

## **26. ~~19.~~ ANEXE**

Prezentul Contract este însoțit de ~~2-~~7 Anexe, parte integrantă a acestuia, după cum urmează:

Anexa 1 – Descrierea ~~produsului, valoarea unitara, numarul si localizarea~~

~~racordurilor~~ Elementelor de Infrastructura

Anexa 2 – Serviciul de Acces insotit

Anexa 3 – Politica de credit

Anexa 4 – Model Comanda

Anexa 5 – CONVENTIE DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA

Anexa ~~2 – Asistenta si supravegherea instalarii.~~ 6 – Procedura de Acces in canalizatia Netcity

Anexa 7 - Clauza privind protectia datelor cu caracter personal

Contractul a fost încheiat astazi..... , in 2 (doua) exemplare, in limba romana, fiecarei Parti revenindu-i cate 1 (un) exemplar.

**NETCITY TELECOM S.R.L.**

PRIN:

~~Adrian Racasan – Director General~~

~~Sorin Ionita – Key Account Manager~~

~~Annemarie Mocanu – Manager Juridic~~

~~Patricia Luca – Director Financiar~~

**[ UTILIZATOR ]**

PRIN:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

<sup>4</sup> Clauza aplicabila pentru utilizatorii existenti la data publicarii prezentului contract-cadru.

<sup>5</sup> Clauza aplicabila pentru utilizatorii noi fata de data publicarii prezentului contract-cadru.



Anexa 1 la contractul cadru de inchiriere ~~racorduri~~ serviciul de inchiriere tubeta racord  
nr. \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_

**Descrierea produsului Netcity: "Tubeta Racord"**

**1. Descrierea produsului Racord**

**Introducere**

Rezultat al cresterii necesarului de servicii de telecomunicatii, al unui plan de sistematizare urbanistica, si al unei atribuirii de concesiune, Furnizorul dezvolta pentru terti interesati [Utilizatori] o Infrastructura Asociata de Telecomunicatii.

Aceasta va fi implementata in etape successive, la randul lor impartite in proiecte zonale. Finalitatea va fi o infrastructura subterana de tubete cu racorduri si/sau bransamentele asociate ~~fiecarui numar postal~~ construcțiilor pe care le deservesc, ce va permite Utilizatorilor dezvoltarea infrastructurii proprii de telecomunicatii si un acces facil in amplasamentele clientilor finali.

~~Infrastructura asociata NetCity este structurata pe 3 [trei] niveluri:~~

~~Nivelul transport~~

~~Nivelul Bransament~~

~~Nivelul Centre de Date Metropolitane~~

Produsele de tip **Racord** asigura segmente de tubeta si/sau spatiu in conductele din infrastructura asociata subterana pentru telecomunicatii 'Rețeaua NetCity', pentru instalarea cablurilor de telecomunicatii.

Pentru toate produsele de tip **Racord** se asigura implicit, contra-cost, serviciu de acces însoțit si lucrarilor conexe.

**1.1 Elemente de infrastructura TubeCity de tip TUBETA Racord**

**1.1.1. Definirea produsului**

Produsul Tubeta Racord ~~priveste Nivelul Bransament si~~ asigura un canal fizic subteran, microtub HDPE ~~cu diametrul exterior de 10mm si cel interior de 8mm, neechipat~~, ce poate fi echipat cu microcablu de fibra ~~optica pentru~~ optica pentru a asigura furnizarea diverselor servicii de telecomunicatii.

Din punct de vedere topologic, ~~Racordul~~ Produsul Tubeta Racord are un capat intr-o camera/camereta de tragere a infrastructurii asociate nivel transport ~~special proiectata\*) pentru a permite amplasarea a cca 6 cutii de jonctiuni ale diversilor utilizatori~~, celalalt capat fiind ~~terminat in mod uzual~~ la nivelul cutiei de distributie a bransamentului cladirii, ~~situata in proximitatea unui~~

~~spatiu aparținând unui cod postal sau la un suport de tip stalp/pilon de sustinere, acestea reprezentând și punctele de delimitare a zonei de responsabilitate.~~

~~Racordul raspunde cerintelor utilizatorilor de a implementa FTTH tehnologie peer-to-peer și este disponibil pentru Utilizatorii ce au achiziționat TubeCity [tubeta].~~

### 1.1.2 Caracteristicile functionale ale produsului

Tip canal fizic	tubeta, diametrul exterior <u>tipic de 10-12 mm</u> , diametru interior <u>tipic de 8 mm</u>
Tip mediu de comunicare posibil de instalat	microfibră <u>sau microcablu de fibră</u>
Accesul la racord	<del>camera/camereta de tragere sau/si cabinet stradal</del>
Supraveghere instalare microfibră in Racord	<del>asigurata</del>
Service HelpDesk	<del>24/24, 7/7</del>
Service level agreement pentru servicii	<del>standard Best Effort</del>
*)Restrictie privind 'Etapa Initiala'	<del>In perimetrul 'Etapa Initiala' resursele de spatiu in cameretele de tragere sunt sever limitate. Pana la luarea, daca va fi cazul, a unor masuri corective, justificate economic, cutiile de jonctiuni ale Utilizatorilor vor fi amplasate astfel cum va rezulta in urma unui studiu realizat impreuna cu Netcity. In camereta de tragere aferenta Racordului se pot instala cutii de jonctiuni de catre utilizatori doar in limita spatiului disponibil, principiul de servire fiind: primul venit, primul servit. In cazul in care studiul amintit determina pentru realizarea racordului pentru un Utilizator un necesar suplimentar de resurse TubeCity, acest necesar este asigurat de Netcity.</del>

### Suplimentar si Optional

Instalare microfibră de către NetCity:	<del>la cererea Utilizatorului</del>
Service Level Agreement non-standard	<del>NA</del>
Taxa Instalare:	<del>Conform Contract distinct [înțelegere distinctă]</del>

### 2.1.2 Principii Comerciale Generale pentru produsul Racord

Unitatea de masura:	<del>numarul de Racorduri [bucati]</del> <u>Metru</u>
Pretul unitar exprimat in:	<del>Euro per Racord</del> <u>Metru</u> per luna
Taxa de instalare se percepe pentru:	<del>Tragere microtub in canalizatie si supravegherea instalarii microcablului de fibră optica in Racord. Suplimentar, pentru 'Etapa Initiala' se asigura si</del>
Chiria lunara este perceputa pentru:	<del>Racord Canalul fizic, microtub, spatiu enclosere in cameretele de tragere;</del> <u>Racord - Spatiul in Tubeta sau in Monotub pentru instalarea unui singur cablu de telecomunicatie si la cerere, spatiu pentru o cutie de jonctiune in cameretele de tragere si/sau spatiu necesar pentru constituirea rezervei de cablu.</u>

### 3. Familia de produse Racord

#### Racord tip A

~~Asigura racordul la cladiri, lungimea maxima a microtubului, intre camereta de tragere si cutia terminala neechipata fiind de 20 metri~~

#### Racord tip A la Stalp ( Racord ST-A )

Asigura racordul la un suport de tip stalp/pilon de sustinere, lungimea maxima a microtubului, intre camereta de tragere si stalp fiind mai mica de 40 metri.

**Racord tip B**

Asigura racordul la cladiri, lungimea a microtubului, intre camereta de tragere si cutia terminala neechipata fiind mai mare de 20 metri si mai mica de 40 metri

**Racord de tip C**

Asigura racord la cladirile la care lungimea microtubului este mai mare de 40 metri sau pentru alte cazuri neacoperite de racordurile de tip A si tip B. Aceste racorduri se efectueaza numai la cererea expresa a Utilizatorilor.

**Racord Special/METROU**

Asigura racord special sau pentru acces la POP / IXP ( Point Of Presence / Internet Exchange Point ), Complex Imobiliar sau la Statiile de Metrou.

Aceste racorduri se efectueaza numai la cererea expresa a Utilizatorilor.

**Racord All/Loop**

Asigura totalitatea racordurilor active pentru o bucla functionala.

**Racord All/Network**

Reprezinta un numar de racorduri inchiriate de Utilizator, egal cu suma tuturor racordurilor din categoria Standard, din Infrastructura activa sau care va deveni activa, pentru Racordurile de tip A, A-Stalp, B, C, si Special si avand urmatoarele caracteristici:

– Se vor cuantifica pentru produsul All Network numai primele 2 Racorduri inchiriate de la fiecare locatie (imobil, stalp, etc); oricare Racord incepand cu al 3-lea Racord inchiriat la aceeasi locatie (imobil, stalp, etc), nu va fi inclus in totalitatea Racordurilor din produsul All Network si va avea un tarif cu 50 % mai mare decat tariful aferent produsului All Network;

Incepand cu al 4-lea Racord pe care Utilizatorul doreste sa-l inchirieze la aceeasi locatie (imobil, stalp, etc), Utilizatorul va solicita acordul de inchiriere din partea Netcity, Netcity avand posibilitatea de a acorda sau nu accesul Utilizatorului la respectivului Racord, in functie de disponibilitate;

– Incepand cu data la care Utilizatorul opteaza pentru produsul All Network, numarul de Racorduri inchiriate de catre Utilizator conform produsului de tip All/Network se va considera egal cu totalitatea Racordurilor de tip Standard existente la momentul intrarii in vigoare a produsului All Network;

– Racordurile din categoria Standard din Buclele care devin active dupa data la care Utilizatorul opteaza pentru produsul de tip All Network se vor cuantifica, adauga si factura catre Utilizator in mod automat incepand cu data la care acestea devin active;

– Racordurile din categoria Upgrade apartinand Buclelor active sau care vor deveni active la data sau ulterior datei la care Utilizatorul opteaza pentru produsul de tip All Network se vor cuantifica si tarifa catre Utilizator cu tariful aferent Racordului de tip All Network, incepand cu data la care acestea sunt inchiriate de catre Utilizator sau din momentul realizarii daca acestea au fost executate la cererea Utilizatorului.

– Perioada minima contractuala pentru produsul de tip All Network este de 3 ani de la data la care Utilizatorul opteaza pentru produsul All/Network prin comanda scrisa.

**4. Preturi****Racord de tip A**

Taxa Supraveghere Instalare: — 25 Euro

Chirie lunara: — 10 Euro/bucata racord

**Racord de tip A la Stalp ( Racord ST-A )**

Taxa Supraveghere Instalare: — 25 Euro

Chirie lunara: — 10 Euro/bucata racord

**Racord de tip B**

Taxa Supraveghere Instalare: — 25 Euro

Chirie lunara: — 20 Euro/bucata racord

**Racord de tip C**

Taxa Supraveghere Instalare: — 25 Euro

Chirie lunara: — 20 Euro/bucata racord

**Racord Special/Metrou**

~~Taxa Supraveghere Instalare: 25 Euro~~  
~~Taxa Instalare: Conform intelegere distincta.~~  
~~Chirie lunara: 50 Euro/bucata racord~~

**Racord de tip All/Loop**

~~Taxa Supraveghere Instalare: 25 Euro~~  
~~Chirie lunara: 7,5 Euro/bucata racord~~  
~~Toate preturile se inteleg fara TVA.~~

**Racord de tip All/Network**

~~Taxa Supraveghere Instalare: 25 Euro~~  
~~Chirie lunara pentru primele 2 Racorduri la acelasi imobil/stalp 7,50 Euro/bucata racord~~  
~~Chirie lunara incepand cu al 3-lea Racord la acelasi imobil/stalp 11,25 Euro/bucata racord~~  
~~Toate preturile se inteleg fara TVA.~~

**5. Revizii**

~~Toate reviziile prezentului document vor fi publicate pe site-ul www.net-city.ro.~~

	<u>Valoarea chiriei lunare se calculeaza prin inmultirea lungimii Elementului de Infrastructura inchiriat cu pretul unitar aferent produsului inchiriat.</u>
<u>Elementul minim ce poate fi inchiriat:</u>	<u>Cea mai mica unitate unitate functionala a produsului reprezentand segmentul de tubeta dintre doua puncte consecutive de acces la retea, punctele de acces fiind reprezentante de camere/camerete de tragere.</u>
<u>Accesul la racord</u>	<u>camera/camereta de tragere sau cutie de bransare</u>
<u>Supraveghere instalare microfibra in Racord</u>	<u>asigurata contra cost</u>
<u>Service HelpDesk</u>	<u>24/24, 7/7</u>
<u>Neutralitate tehnologica</u>	<u>Pentru utilizarea unui alt mediu decat fibra optica, instalarea cablurilor se realizeaza in tub, iar tariful unitar va fi multiplicat cu 1,27 in cazul instalarii de cablu coaxial si, respectiv, cu 1,5 in cazul instalarii de cablu cu fire de cupru torsadate.</u>

**6. Racorduri de tip A la stalp incluse:**

~~Furnizorul va aplica reducere de 100 % pentru un numar de 5 bucati de Racorduri de tip A la Stalp inchiriate de catre Utilizator, pentru fiecare bucla functionala in parte. Reducerea descrisa in prezentul articolul se va aplica lunar, pe toata durata de valabilitate a contractului cu exceptia produselor de tip All/Loop si All/Network.~~

Penalitate pentru semnalarea unei avarii

neconfirmate (alarma falsa in cazul

unui incident in reseaua utilizatorului): 100 euro / interventie.

Penalitatea include: deplasare, diagnosticare tronson defect, deschidere/inchidere camereta.

Resursele de spatiu in cameretele de tragere sunt limitate. Cutiile de jonctiuni si rezervele de cablu ale Utilizatorilor vor fi amplasate conform prevederilor descrise in Procedura de Acces. In camereta de tragere aferenta instalarii microfibrei Utilizatorului se pot instala rezervele de cablu si cutiile de jonctiune doar in limita spatiului disponibil, principiul de servire fiind: primul venit, primul servit. Dimensiunile maxime admise pentru o cutie de Jonctiune instalata in cameretele de tragere sunt de

100x200x400mm. In cazul nerespectarii dimensiunilor standard Netcity va avea dreptul de a dezinstala cutiile de jonctiune necorespunzatoare cu respectarea prevederilor prezentului contract.

#### Clasificare Racord

**Racord categorie Standard:** este pus in functiune la data la care a devenit activa Bucla Functionala din perimetrul careia face parte Racordul

**Racord categorie Upgrade:** este pus in functiune ulterior datei la care s-a activat Bucla Functionala din perimetrul careia face parte Racordul.

### 1.3 Tarife initiale

Tarife aferente serviciilor de acces însoțit in vederea efectuării lucrărilor de instalare, dezinstalare cabluri de telecomunicatie si/sau lucrari conexe

<u>Denumire servicii de acces</u>	<u>Valoare tarif unitar (Euro/Ora)</u> <u>TVA neinclus</u>
<u>Acces insotit in orele lucratoare</u>	<u>11.43</u>
<u>Acces insotit in afara orelor lucratoare</u>	<u>17.15</u>
<u>Nota: Orele lucratoare reprezinta orele cuprinse in intervalul 9:00 – 18:00 din orice zi de luni pana vineri inclusiv, excluzând zilele de sâmbătă, duminică și sărbătorile legale.</u>	

### 1.4 Tarife lunare

Tarifele aferente serviciilor de inchiriere Racorduri

<u>Descriere produs inchiriat</u>	<u>Tipul cablului de telecomunicatie permis</u>	<u>Valoare chirie lunara (Euro/M/Luna)</u> <u>TVA neinclus</u>
<u>Racord tip Tubeta</u>	<u>Microcablu de fibra optica sau microfibra</u>	<u>0.224</u>
<u>Racord tip Monotub pentru Cablu Coaxial</u>	<u>Cablu Coaxial</u>	<u>0.285</u>
<u>Racord tip Monotub pentru Cablu de Cupru cu fire torsadate</u>	<u>Cablu Cupru cu fire torsadate</u>	<u>0.336</u>

Nota. Tarifele sunt exprimate in moneda Euro.  
La tarifele descrise in prezenta anexa se adauga TVA.

**NETCITY TELECOM S.R.L.**

PRIN:

\_\_\_\_\_

~~Adrian Racasan~~ — Director General

\_\_\_\_\_

~~Sorin Ionita~~ — Key Account Manager

\_\_\_\_\_

**[ UTILIZATOR ]**

PRIN:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

~~Patricia Luca — Director Financiar~~

Anexa 2 la contractul cadru de inchiriere ~~racorduri~~ serviciul de inchiriere tubeta racord  
nr. \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_

Serviciul de Acces insotit  
**Asistenta si supravegherea ~~instalarii~~ efectuarii lucrarilor**

Datorita naturii infrastructurii asociate, ~~Furnizorul~~ Netcity Telecom va asigura, contra cost, supravegherea ~~instalarii~~ efectuarii lucrarilor necesare pentru instalarea retelelor de comunicatii electronice ale Utilizatorilor si lucrarilor conexe cum ar fi dar fara a se limita la lucrari de tip jonctionare, dezinstalare, verificare si testare, in infrastructura asociata NetCcity.

~~Indicatorul durata medie, obtinut prin impartirea duratei in care Utilizatorul isi instaleaza retea sa si numarul racordurilor achizitionate nu va depasi 1 ora/racord. In cazul in care aceasta valoare este depasita, Utilizatorul va plati servicii la cerere, si anume servicii de acces de urgenta.~~

Serviciul de supraveghere denumit si Serviciul de Acces Insotit, va fi oferit Utilizatorului cu respectarea procedurii de acces in timpul sau in afara programului de lucru si reprezinta supravegherea persoanelor care efectueaza lucrari in canalizatia Netcity in vederea eliminarii riscurilor semnificative pentru integritatea echipamentelor, a tubetelor precum si pentru securitatea retelelor instalate.

**NETCITY TELECOM S.R.L.**

PRIN:

---

~~Adrian Racasan — Director General~~

---

~~Sorin Ionita — Key Account Manager~~

---

~~Patricia Luca — Director Financiar~~**[ UTILIZATOR ]**

PRIN:

---

---

---

**Anexa nr. 3 la contractul cadru de inchiriere serviciul de inchiriere tubeta racord  
numarul .....din data .....**

**Politica de credit a Netcity Telecom**

Pornind de la principiile transparentei, nediscriminarii si tratamentului egal, luand in considerare si celelalte principii ce guverneaza operatiunile comerciale Netcity, Netcity Telecom va aplica o politica de Credit, iar Utilizatorul o agreeaza si accepta, politica cu urmatoarele elemente:

- Netcity Telecom trebuie sa urmareasca ca toti Utilizatorii, si fiecare in parte, sa plateasca taxele si tarifele ori pretul produselor si serviciilor la timpul convenit prin contractile incheiate.
- Netcity Telecom va monitoriza efectuarea platilor de catre Utilizatori, iar in cazul in care sunt inregistrate intarzieri, atunci, pentru oricare Utilizator aflat in culpa:
  - Va calcula penalitatile cuvenite si le va reflecta in factura lunii imediat urmatoare celei in care s-a inregistrat intarzierea;
  - In situatia in care un Utilizator se va afla in situatia de a fi intarziat plati Netcity ii poate solicita sa Constituiie garantie bancara ce sa acopere platile pe trei luni pentru toate produsele sau serviciile achizitionate.

Netcity Telecom este indreptatit a cere unui Utilizator ce solicita noi produse sau servicii si care in perioada anterioara de 12 luni a avut, cumulate, mai mult de 7 zile de intarziere la plata, constituirea unei garantii care sa acopere valoarea serviciilor sau produselor pentru o luna de zile.

NETCITY TELECOM S.R.L.PRIN:[UTILIZATOR]PRIN:




**Anexa nr. 4 la contractul cadru de inchiriere serviciul de inchiriere tubeta racord  
numarul .....din data .....**

**Model comanda inchiriere Element de Infrastructura**

Pentru	Netcity Telecom SRL	De la
În atenția	Departamentului Comercial	Din partea ..... Functia
Fax	031 425 97 02	Telefon ..... E-mail:
Pagini, inclusiv aceasta:		

In baza contractului nr.....din data de .....(referinta contract Netcity.....), va solicitam  
prin prezenta comanda alocarea tubetelor in conformitate cu urmatoorii parametrii:

Nr. crt	Denumire element infrastructura	Cantitate	Bucula

Cu stima,  
.....

Reprezentant imputernicit al .....

Data:.....

NETCITY TELECOM S.R.L.[UTILIZATOR]PRIN:PRIN:

---

---

---

---

---

---

**Anexa nr. 5 la contractul cadru de inchiriere serviciul de inchiriere tubeta racord  
numarul .....din data .....**

### **CONVENTIE DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA**

**privind stabilirea obligatiilor si responsabilitatilor pe linie de securitate si  
sanatate in munca, conform art. 15(30), 136 si 175 din HG 1425/2006, NORMA  
METODOLOGICA DE APLICARE A LEGII SECURITATII SI SANATATII IN MUNCA  
nr. 319/2006 pentru contractul numarul .....din data  
.....**

### **Obligatiile PARTILOR CONTRACTANTE**

- 1. PARTILE CONTRACTANTE confirma ca personalul fiecareia care participa la lucrarile prevazute in contract este instruit in domeniul securitatii si sanatatii in munca si este apt medical in conformitate cu prevederile legale in vigoare.**
- 2. PARTILE CONTRACTANTE confirma cunoasterea riscurilor specifice lucrarilor prevazute in contract, se vor informa reciproc privind riscurile specifice si au luat toate masurile de reducere sau eliminare a riscurilor conform reglementarilor legale in domeniu.**
- 3. PARTILE CONTRACTANTE vor asigura pentru personalul propriu echipamentul individual de protectie necesar desfasurarii in conditii de securitate a activitatilor specifice in zona lucrarilor.**
- 4. Angajatii PARTILOR CONTRACTANTE nu vor actiona utilajele tertilor in zona de executie a lucrarilor, pentru a evita producerea de evenimente.**

### **Comunicarea, cercetarea si înregistrarea accidentelor de muncă**

1. Accidentul de muncă în care este implicat personalul uneia dintre PARTILE CONTRACTANTE, produs în zona lucrărilor, va fi comunicat și cercetat de către angajatorul persoanei implicate în eveniment, cealaltă parte obligându-se să dea tot concursul comisiei de cercetare a evenimentului, inclusiv pentru obținerea de declarații de la martori.
2. Accidentul de muncă, cercetat conform articolului precedent, va fi înregistrat de către societatea a cărei persoană se face vinovată de producerea accidentului.
3. În cazul producerii unui eveniment în legătură cu activitățile prevăzute în contract, în care sunt implicate persoane de la cei doi parteneri ai prezentului contract, sau eventual și de la terți, comunicarea, cercetarea și înregistrarea evenimentului se va face conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta convenție nu are caracter limitativ, aceasta putând fi modificată sau completată la solicitarea și cu acceptul părților, în funcție de prevederile legale.

NETCITY TELECOM S.R.L.

[UTILIZATOR]

PRIN:

PRIN:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## **Anexa nr. 6 la contractul cadru de închiriere serviciul de închiriere tubeta racord numarul .....din data .....**

### **PROCEDURA DE ACCES ÎN CANALIZAȚIA NETCITY**

#### **1. Considerații generale**

Reteaua metropolitană de fibră optică a municipiului București pentru telecomunicații "NETCITY" este o infrastructură subterană care are ca rol asigurarea traseelor subterane de cabluri de telecomunicații cu fibre optice, cabluri coaxiale sau cu perechi de fire de cupru torsadate ale diversilor operatori de telecomunicații, companii sau alte instituții locale care activează în București. Reteaua NETCITY oferă cetățenilor, Municipality și operatorilor de telecomunicații avantaje incontestabile, cum ar fi: accesul liber al clienților la mai mulți operatori, un aspect vizual al orașului mult îmbunătățit, acces la conexiuni de mare viteză care permit dezvoltarea unor servicii moderne de transmisii de date, controlul asupra infrastructurii de suport. Având în vedere faptul că în aceeași canalizație vor coexista mai mulți operatori prin rețelele lor de cabluri, este imperios necesar să se asigure securitatea tuturor acestor rețele. Netcity Telecom este echidistant față de toți utilizatorii infrastructurii sale și este interesat și contractual și funcțional de menținerea în cele mai bune condiții a canalizației în sine, precum și a cablurilor instalate în această canalizație, indiferent de proprietarul acestora. Subconductele (tubetele) alocate fiecărui operator pentru instalarea cablurilor, porturile în cutiile terminale, casele pentru joncțiunile fibrelor optice sunt elemente componente ale rețelei NETCITY și sunt închiriate către Utilizatori. Utilizarea acestora are un caracter temporar, rezultat din faptul că ele sunt închiriate și ca orice Element de Infrastructură închiriat, la expirarea termenului contractual de închiriere, trebuie predat Furnizorului în aceleași condiții funcționale în care a fost primit. Este atât interesul Netcity Telecom, cât și al fiecărui Utilizator în parte să se acceseze infrastructura și să se execute lucrările necesare fără a aduce nici un fel de prejudicii celorlalte componente ale rețelelor altor Utilizatori.

Este absoluta nevoie sa se manifeste aceeasi grija fata de aceste elemente, ca si fata de cele ale retelei proprii, de catre toti Utilizatorii. Netcity Telecom are toate drepturile care decurg din statutul sau de proprietar al infrastructurii si se asigura ca toti Utilizatorii sa beneficieze de conditii echivalente cu respectarea principiilor nediscriminarii, obiectivitatii si proportionalitatii.

Gestionarea si managementul informatiilor din infrastructura NETCITY se realizeaza prin intermediul unei aplicatii electronice on-line numite NIMS (Network Inventory Management System), care permite transparenta informatiilor, flexibilitate si rapiditate in procesarea informatiilor intre Utilizatori, Instalatori Autorizati, Supervizori si NETCITY Telecom.

Se recomanda ca fiecare Utilizator sa-si desemneze cel putin un responsabil care sa cunoasca aceasta aplicatie si functiunile acesteia si sa o utilizeze corect, in colaborare cu reprezentantii NETCITY Telecom.

Atat Utilizatorul, cat si Instalatorul Autorizat vor comunica cel putin o adresa de e-mail valida pentru realizarea corespondentei in format electronic cu Netcity Telecom (ex. informarea privind procesarea unei comenzi de inchiriere, informarea privind punerea la dispozitie a serviciilor, procesarea unei cereri de acces la infrastructura pentru efectuarea de lucrari, etc.) non-stop (24x24h, 7 zile pe saptamana).

Adresa de email pentru corespondenta pe teme tehnice de orice natura a Netcity Telecom este: [tehnic@net-city.ro](mailto:tehnic@net-city.ro).

Aplicatia NIMS poate trimite e-mailuri automate. Acestea vor pleca de la adresa de e-mail [nims@net-city.ro](mailto:nims@net-city.ro) (pentru a nu se creea confuzii intre mesajele personalului tehnic, adresa [nims@net-city.ro](mailto:nims@net-city.ro) este o adresa de email fara reply, nu va fi monitorizata si de aceea nu este recomandata trimiterea de mesaje catre aceasta adresa).

Fiecare Utilizator are obligatia sa-si eticheteze cablurile FO instalate in infrastructura NETCITY, prin intermediul Instalatorului Autorizat, cu etichete adaptate scopului, conditia minimal obligatorie fiind sa contina numele Utilizatorului si sa aiba dimensiuni care sa nu stanjeneasca prezenta altor cabluri sau elemente de infrastructura).

## **2. Scop**

Stabilirea actiunilor necesare pentru desfasurarea in bune conditii a activitatilor solicitate de catre Utilizatori, Instalatori Autorizati si Supervizori, in infrastructura Netcity.

## **3. Domeniu**

Procedura se aplica in cadrul Directiei Operatiuni si Mentenanta din NETCITY Telecom, in relatiile cu Utilizatorii, Supervizorii si Instalatorii Autorizati.

## **4. Definitii**

- **Utilizator/Operator** – persoana juridica abilitata, care a incheiat cu NETCITY Telecom S.R.L. (in continuare denumita "NETCITY"), formalitatile contractuale necesare pentru utilizarea infrastructurii subterane, utilizand serviciile si produsele oferite de catre NETCITY.
- **Instalator Autorizat** – o persoana juridica instruita si certificata de catre NETCITY pentru a accesa resursele retelei metropolitane, in scopul instalarii sau dezinstalarii cablurilor, efectuarii de lucrari de jonctionare, masuratori sau inventariere a cablurilor existente in aceasta retea.
- **Supervizor** este un reprezentant NETCITY desemnat pentru a supraveghea toate lucrarile de instalare, dezinstalare, jonctionare, masuratori cablu, inventariere, intretinere si orice alta lucrare asociata, astfel incat prezenta Procedura de acces sa fie respectata de catre oricine efectueaza lucrari in infrastructura NETCITY in orice moment.
- **Reteaua Netcity** – Infrastructura subterana de suport pentru cabluri de telecomunicatii alcatuita din noduri de retea si segmente de canalizatie cuprinse intre noduri.
- **Noduri** – Puncte terminale ale segmentelor componente ale retelei Netcity (camerete, cutii terminale, stalpi, etc)
- **Segmente** – Elemente ale infrastructurii subterane alcatuite din conducte si tubete, care interconecteaza nodurile retelei. Acestea se impart in:

- 1. *Segmente de transport* – sectiuni de canalizatie principala care au ca si capete noduri principale ale retelei NETCITY (camerete)
- 2. *Segmente de racord* – sectiuni de canalizatie secundara, care au la un capat un nod principal (camereta), iar la celalalt capat un nod secundar (in general cutii terminale)
- **Arie/Bucla** – categorie de impartire d.p.d.v. administrativ a retelei NETCITY
- **NIMS** – aplicatie electronica on-line de management si inventariere a retelei, accesibila la adresa [www.netcity-bucuresti.ro/NIMS](http://www.netcity-bucuresti.ro/NIMS)
- **Comanda (Order)** – comanda transmisa de catre Utilizatori, prin intermediul aplicatiei electronice NIMS, pentru inchirierea unor segmente de canalizatie in scopul instalarii de cabluri in rețeaua NETCITY.
- **Procesare comanda** – operatiunea prin care Furnizorul confirma primirea unei comenzi din partea Utilizatorului conform principiului "primul venit, primul servit"
- **Punere la dispozitie** – operatiunea de alocare de catre Furnizor a elementelor solicitate prin Comanda de catre Utilizatori.
- **Solicitare de renuntare** – Cererea unui Utilizator catre Furnizor, introdusa in NIMS pentru a renunta la inchirierea unui Element de Infrastructura inchiriat
- **Dezinstalare** – Operatiunea efectiva de eliminare a unui cablu de telecomunicatii al Utilizatorului solicitant, dintr-unul sau mai multe segmente NETCITY, eliberand astfel elementele de infrastructura in baza unei solicitari de acces pentru dezinstalare
- **Dezasociere** – Eliminarea din procesul de facturare a unui element din rețeaua NETCITY, in urma solicitarii de renuntare si a dezinstalarii
- **Ora lucratoare** – orice ora cuprinsa in intervalul programului normal
- **Program normal** – de luni pana vineri intre orele 9:00 – 18:00, cu exceptia sarbatorilor legale
- **Program special** – zilnic intre orele 0:00 – 9:00 si 18:00 -24:00, in weekend si in zilele de sarbatori legale.
- **Solicitare acces** – cererea unui Instalator Autorizat pentru a accesa unul din nodurile infrastructurii NETCITY, efectuata electronic, in aplicatia NIMS
- **Acces** – actiunea de patrundere efectiva a reprezentantilor Instalatorului Autorizat in camerete sau in alte noduri ale infrastructurii NETCITY pentru efectuare de lucrari
- **Avarie infrastructura NETCITY** – pierderea caracteristicilor standard ale unui Element de Infrastructura inchiriat de catre Utilizatori cu sau fara afectarea rețelei de cabluri a Utilizatorilor, precum si a cameretelor.

## 5. Activitati:

**5.1 Generare Comanda:** reprezinta actiunea Utilizatorului de introducere prin intermediul aplicatiei NIMS a comenzilor de inchiriere a unui Element de Infrastructura. Utilizatorii, pe baza autentificarii in aplicatia NIMS, pot introduce comenzi care presupun intentia de inchiriere a unui sau mai multor elemente de infrastructura. Prin introducerea unei Comenzi, aplicatia solicita completarea campurilor cu datele necesare identificarii elementelor de infrastructura solicitate.

**5.2 Procesare Comanda:** reprezinta operatiunea prin care Furnizorul confirma Utilizatorului primirea unei comenzi. In situatia in care pe unul dintre Elementele de Infrastructura solicitate de Utilizator nu sunt disponibile elementele necesare, Comanda este respinsa iar Utilizatorul este informat privind refuzul justificat de acces la infrastructura fizica. Procesarea unei Comenzi nu poate depasi un interval de 2 zile lucratoare de la data primirii. Motivele obiective de refuz de a acorda acces la infrastructura fizica sunt prevazute la art. 4.3 din Contract.

**5.3 Punerea la dispozitie** reprezinta operatiunea prin care Furnizorul atribuie fiecarui element de infrastructura elementul necesar pentru utilizare de catre Utilizator, conform solicitarii, pe baza principiului „primul venit, primul servit”. Punerea la dispozitie nu poate depasi un interval de 4 zile lucratoare de la data primirii comenzii.

**5.4 Desemnare Instalator Autorizat** – operatiunea prin care Utilizatorul, prin intermediul aplicatiei NIMS sau prin alte forme de informare, selecteaza Instalatorul Autorizat pentru efectuarea lucrarilor in Elementele de Infrastructura ale Furnizorului.

**5.5 Generare Cerere de acces:** Instalatorul Autorizat desemnat de catre Utilizator introduce o cerere de acces in infrastructura NETCITY, pentru a executa categoriile de lucrari necesare Utilizatorului, cu cel putin 2 zile lucratoare in avans fata de data propusa. Pentru finalizarea postarii cererii respective, Instalatorul Autorizat trebuie sa completeze in aplicatia NIMS campurile in care propune un interval de timp de lucru, data si ora de incepere a lucrarii si detaliile echipei care executa lucrarea, inclusiv datele de identificare ale membrilor echipei cărora Furnizorul urmează să le permită accesul in infrastructură.

**5.6 Analiza Cererii de acces:** Furnizorul analizeaza cererea de acces a Instalatorului autorizat, aproband ora de incepere si terminare a lucrarii sau refuzand justificat cererea. În caz de refuz a cererii de acces, Furnizorul își va motiva răspunsul și va propune o altă dată/interval de timp pentru accesul la infrastructură, in funcție de disponibilitatea supervisorului Netcity si a elementului de infrastructura pentru care se solicita accesul, data/interval care nu poate depăși cu o zi lucrătoare data propusă inițial.

**5.7 Instalarea cablurilor FO:** reprezinta totalitatea lucrarilor pe care un Instalator Autorizat le executa pentru a instala un cablu FO in tubeta alocata in urma generarii de catre un Utilizator a unui order in NIMS. Lucrarile se efectueaza in prezenta unui supervisor desemnat de catre NETCITY. Lucrarile executate de Instalatorul Autorizat sunt urmatoarele:

- deschiderea capacelor cameretelor;
- evacuarea apei din camera de tragere, daca este cazul;
- intregirea segmentelor de tubeta solicitate si alocate prin NIMS, in baza Comenzii Utilizatorului; se va acorda o atentie sporita pentru a nu trece cu tubeta prin rezervele de cablu ale altor operatori;
- verificarea continuitatii si functionalitatii segmentelor de tubeta;
- curatarea segmentelor de tubeta;
- lubrefierea tubetelor, pentru rezultate optime;
- instalarea propriu-zisa a cablului, prin suflare cu echipamentele specifice;
- deconectarea tubetelor si asezarea corespunzatoare a rezervelor de cablu pe reglete. Rezervele de cablu nu vor depasi 10 m pentru orice capat de cablu existent in camereta, respectiv 20 m pentru orice cablu in trecere prin camereta; Rezervele se fixeaza de suportii regletelor din camereta, iar cablurile si tubetele se ruteaza prin inelele acestor reglete
- etichetarea cablurilor in fiecare camera de tragere (optional si a tubetei);
- eliminarea reziduurilor rezultate in urma lucrarilor proprii, atat in camereta respectiva, cat si in spatiul din imediata apropiere;
- inchiderea capacelor de camereta;
- indepartarea invelisului fasciculelor de tubete nu intra in sarcina Instalatorului, aceasta sarcina revenind constructorului care echipeaza segmentul de canalizatie respectiv, daca este cazul.

Lucrarile se executa numai in prezenta unui Supevizor desemnat de catre NETCITY.

**5.8 Instalare cablu Cupru sau Coax in conducta alocata:** Operatiunile care trebuie executate sunt similare celor descrise la capitolul precedent, utilizandu-se strict resursele de infrastructura alocate prin Comanda si pe baza aprobarilor Furnizorului transmise prin intermediul aplicatiei NIMS in urma solicitarii de acces si folosindu-se tehnologiile specifice cablurilor respective. Lucrarile se executa numai in prezenta unui Supevizor desemnat de catre NETCITY.

**5.9 Jonctionare cablu FO in camera de tragere:** reprezinta totalitatea lucrarilor care trebuie efectuate de catre un Instalator Autorizat pentru a jonctiiona doua sau mai multe cabluri FO intr-o cutie de jonctiune existenta sau nou instalata:

- Deschiderea capacului camerei;
- Evacuarea apei din camera de tragere, daca este cazul;

- Identificarea si pregatirea capetelor de cablu ce urmeaza a fi jonctionate;
  - Introducerea cablurilor FO in cutia de jonctiune;
  - Jonctionarea fibrelor dupa diagrama de jonctionare data;
  - Inchiderea cutiei de jonctiune si fixarea corespunzatoare a acestora pe reglete;
  - Etichetarea cablurilor in camera de tragere;
  - Eliminarea reziduurilor rezultate in urma lucrarilor proprii, atat in camereta cat si in spatiul din imediata apropiere;
  - Inchiderea capacelor de camereta.
- Lucrarile se executa numai in prezenta unui Supevizor desemnat de catre NETCITY.

**5.10 Lucrari de upgrade, verificare, intretinere:** reprezinta totalitatea lucrarilor atipice care trebuie efectuate de catre un Instalator Autorizat pentru a indeplini eventualele cereri ale unui Utilizator:

- Deschiderea si inchiderea capacelor camerelor de tragere acolo unde este cazul;
- Evacuarea apei din camera de tragere, daca este cazul;
- Instalarea de tubete suplimentare pe anumite segmente de infrastructura
- Instalarea de fascicule de tubete
- Masuratori pe diferite tronsoane de fibra optica;
- Modificarea unor jonctiuni existente pentru a face upgrade sau downgrade pe anumite tronsoane FO;
- Operatiuni de consemnare a realitatilor din teren (inventare) pentru updatarea diagramelor si/sau a bazelor de date ale operatorilor si a NIMS;
- Receptii cerute de operatori pentru verificarea instalatilor facute;
- Alte lucrari.
- Eliminarea reziduurilor rezultate in urma lucrarilor proprii, atat in camereta cat si in spatiul din imediata apropiere;
- Inchiderea capacelor de camereta.

Lucrarile se executa numai in prezenta unui Supervizor desemnat de catre NETCITY.

## **6. Descrierea Procesului de acces in infrastructura NETCITY pentru efectuare de lucrari:**

### **6.1. Elemente de intrare:**

- Comenzi ale Utilizatorilor (ordere) cu desemnarea unui Instalator Autorizat pentru executarea operatiunilor necesare in baza orderelor procesate;
- Solicitari de acces in canalizatia NETCITY din partea Instalatorului Autorizat ales de catre Utilizator pentru realizarea lucrarilor de instalare, dezinstalare, jonctionare, masuratori, inventariere, intretinere, configurare si alte lucrari asociate retelei sale de comunicatii electronice.

### **6.2. Elemente de iesire:**

- Comenzi procesate, inclusiv punerea la dispozitie a serviciilor
- Cerere de acces aprobata de Netcity Telecom pentru efectuare lucrari in canalizatie sau la celelalte Elemente de infrastructura, in intervalul orar stabilit de catre Netcity Telecom;
- Alocarea unui Supervizor de catre Netcity Telecom, care va supraveghea toate lucrarile executate de catre Instalatorul Autorizat pe toata durata lor;
- Proces-verbal tipizat pentru lucrarile efectuate in infrastructura NETCITY, incheiat intre Supervizor si Instalator Autorizat.

### **6.3. Etapele procesului:**

#### **6.3.1. Solicitare Acces**

Dupa primirea de catre Utilizator a confirmarii privind punerea la dispozitie a serviciilor si dupa desemnarea unui Instalator Autorizat, acesta din urma va introduce in NIMS o cerere de

acces la infrastructura pentru executarea lucrarilor necesare si va propune un interval orar pentru executarea acestora.

Datele de identificare ale Utilizatorului si ale Instalatorului autorizat, descrierea caracteristicilor tehnice ale Elementelor de Infrastructura in care urmeaza a fi instalate, reseaua Utilizatorului sau asupra carora se intervine, traseele ce urmeaza a fi inchiriate sunt elemente care se furnizeaza de catre solicitant in mod implicit prin completarea campurilor specifice ale NIMS, in sectiunea ACCES.

Cererea de acces este valabila atat pentru cazurile de instalare, dezinstalare, înlocuire, jonctionare, mutarea rețelilor de comunicații electronice ori în vederea efectuării de masuratori, inventariere, intretinere, configurare, cat si pentru alte lucrari asociate retelei de comunicatii electronice a Operatorului.

Orice solicitare de acces se face in NIMS astfel:

- cu cel putin 2 zile lucratoare inainte de efectuarea lucrarilor, pentru lucrarile planificate

In scopul aprecierii duratei cerute in solicitarile de acces, se pot considera urmatoarele norme de timp orientative pentru lucrari:

- Instalare/Dezinstalare cablu in tubeta/conducta alocata: Durata: 4 ore/km
- Jonctionare cablu 96 FO in camereta: Durata: 4 ore
- Lucrari de upgrade, verificare, intretinere: Durata: o ora/camera

**Nota:**

Normele de timp de mai sus sunt date pentru cazurile in care instalatorii NU se confrunta cu urmatoarele situatii exceptionale cum ar fi :

- Una sau mai multe camerele nu se pot accesa (ex: nisip, aluviuni sau moloz in camereta, masini parcate peste camereta, capace de camereta acoperite cu asfalt etc.);
- Conditii meteo nefavorabile (viscol, inghet, zapada masiva peste camera etc.);
- Imposibilitatea instalarii cablului pe segmentele de tubeta sau conducta alocata.

### **6.3.2. Aprobarea sau Respingerea cererii de acces si desemnare Supervisor NETCITY**

**a) Pentru lucrari planificate:**

Furnizorul va posta raspunsul in cel mult o zi lucratoare la fiecare cerere de acces in NIMS la sectiunea ACCES, si va trimite Instalatorului Autorizat analiza cererii, printr-un e-mail de pe adresa nims@net-city.ro. Acest e-mail este trimis simultan catre celelalte parti implicate (Operator/Utilizator si Supervisorul lucrarii desemnat de NETCITY).

Aprobarea cererii de acces in canalizatia NETCITY este conditionata de:

- Existenta unui contract valabil de inchiriere intre Utilizator si Furnizor si a unui contract de Instalator Autorizat;
- Numirea de catre Utilizator a unui Instalator Autorizat de catre Netcity pentru efectuarea lucrarilor (lista Instalatorilor Autorizati este publicata pe site [www.net-city.ro](http://www.net-city.ro));
- Folosirea unor materiale (cabluri FO, coaxiale si cupru, precum si cutii de jonctiune) agreate de catre NETCITY Telecom. Lista cablurilor si echipamentelor FO agreate de NETCITY sunt atasate prezentei proceduri si se regasesc la Cap.10.Pct. 1. Orice alt cablu sau echipament care nu se afla prezentat in Cap. 10. Pct. 1, poate fi inclus ulterior doar dupa validarea acestuia de catre NETCITY.
- Inexistenta altor cereri de acces pe acelasi tronson in acelasi interval de timp.

În caz de respingere a cererii de acces la infrastructura, NETCITY își va prezenta motivat răspunsul și va propune o altă dată pentru acces la infrastructură, care nu poate depăși cu o zi lucrătoare data propusă inițial.

**b) Pentru lucrari de urgenta sau cauzate de avarii ale infrastructurii NETCITY**



Furnizorul va aproba cererea de acces pentru lucrari cu caracter urgent sau cauzate de avarii ale infrastructurii NETCITY in regim de urgenta, in cel mult 1 (una) ora, dupa initierea de catre Utilizatori a unei cereri de acces pentru lucrari urgente sau dupa anuntarea telefonica a avariei la **Dispeceratul Neticity Telecom, tel. 031 9594 si/sau e-mail: dispecerat@net-city.ro**. Furnizorul va alocă un Supervisor, care va fi notificat telefonic Instalatorului Autorizat.

Prin lucrări cu caracter urgent se înțeleg lucrări necesare pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau pentru asigurarea continuității furnizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice.

### **6.3.3. Efectuarea lucrarilor in urma aprobarii accesului**

Efectuarea lucrarilor in infrastructura NETCITY va fi derulata in urma aprobarii accesului, exclusiv de catre echipe care cuprind cel puțin un reprezentant al Instalatorului Autorizat certificat de catre NETCITY Telecom pentru lucrari in infrastructura NETCITY. Acesti reprezentanti vor fi identificati de catre Supervisor pe baza legitimației sau a unui document de identitate.

Toate lucrarile Instalatorilor Autorizati in infrastructura NETCITY se realizeaza numai sub supravegherea unui Supervisor. Lucrarile vor incepe numai cu acordul Supervisorului si se vor finaliza prin semnarea unui Proces verbal de catre Instalatorul Autorizat si Supervisor.

Lucrarile de dezinstalare cabluri FO se vor realiza numai cu echipamentul specializat pentru instalarea microcablurilor (masina de suflat) pentru a nu afecta tubeta pe care este instalat microcablul cu fibra optica, soldata cu deteriorarea caracteristicilor tubetei.

Toate situatiile de imposibilitate a utilizarii tubetei trebuie sesizate urgent de catre Instalatorul Autorizat catre Supervisorul NETCITY si acesta are obligatia sa solicite imediat Reprezentantului Neticity Telecom acordarea altei tubete in limita capacitatii existente disponibile a segmentului respectiv, sa-i predea alt Element de Infrastructura care poate fi utilizat pentru efectuarea lucrarilor programate. In situatia in care nu este posibila alocarea altui Element de Infrastructura pe segmentul respectiv, Furnizorul va efectua lucrarile necesare in cel mai scurt timp posibil si va anunta Instalatorul Autorizat.

Pentru celelalte situatii exceptionale, reprezentantii partilor implicate vor depune eforturi comune pentru rezolvarea lor in timp optim.

Din punct de vedere al finalizarii solicitarilor de acces, la terminarea lucrarilor Supervisorul si Instalatorul trebuie sa completeze un proces verbal conform Cap. 10. al actualei Proceduri. In procesul verbal, la rubrica „Observatii” se va mentiona orice neconformitate intalnita sau aparuta in timpul executării lucrarilor: camereta cu capac lipsa/spart, camereta cu gunoi aruncat, folosirea unei alte tubete decat cea alocata in comanda, etc.

#### **I. Pentru lucrarile planificate**

- Lucrarile planificate vor incepe la ora aprobata.
- La ora stabilita pentru inceperea lucrarilor, se vor intalni la fata locului Supervisorul cu reprezentantii (echipa operativa) Instalatorului Autorizat.
- Pentru efectuarea lucrarilor, Instalatorul Autorizat va folosi numai echipamente adecvate pentru fiecare operatiune in parte: deschiderea capacelor, evacuare apa, instalare/dezinstalare cablu, taiere/conectare tubete etc.
- In cazul in care in decursul efectuării lucrării apar situatii neprevazute sau aspecte care impiedica buna desfasurare a lucrarilor, acestea se aduc la cunostinta Supervisorului care va lua masurile necesare pentru remedierea acestor situatii.
- In situatia in care unele lucrari se desfasoara in acelasi interval de timp de catre doi sau mai multi Instalatori Autorizati pe acelasi element de infrastructura, prioritizarea acestora va fi coordonata de catre Supervisor.

#### **II. Pentru lucrari de urgenta sau in caz de avarii:**

- Lucrarile solicitate in regim de urgenta vor incepe de regula într-un interval de cel mult o ora de la momentul solicitarii de acces la infrastructura, sau cu acordul Netcity, chiar mai devreme, dar nu înainte de transmiterea cererii de acces in scris sau telefonic.
- In situatia in care s-a obtinut acordul telefonic pentru acces in rețeaua NETCITY, Instalatorul Autorizat este obligat sa initieze in NIMS cererea de acces aferenta lucrarilor efectuate in cel mult o zi lucratoare de la sesizarea urgentei sau avariei.
- Lucrarile se vor inchide doar prin predarea amplasamentului de catre Instalatorul autorizat catre Supervizor (inchiderea deranjamentului) si incheierea unui Proces-verbal.

## **7. Atributiile Supervizorului**

Supervizorul este imputernicit sa opreasca lucrarile oricarui Utilizator prin intermediul unui Instalator Autorizat care nu respecta prevederile acestei Proceduri (de exemplu pe cei care lucreaza fara sa solicite acces, pe cei care instaleaza cablu pe un alt Element de Infrastructura decat cel alocat sau pe cei care lucreaza fara echipamentele adecvate).

In aceste cazuri, Supervizorul va anunta imediat reprezentantii Utilizatorului pentru a lua masurile necesare in cel mai scurt timp posibil si Reprezentantul Netcity Telecom.

La doua abateri grave ale Instalatorilor Autorizati, NETCITY isi rezerva dreptul de a suspenda Autorizatia de Instalator Autorizat. Efectuarea de lucrări in infrastructura NETCITY fara cerere de acces este considerata o abatere grava si se penalizeaza conform clauzelor contractuale.

In atributiile Supervizorului intra urmatoarele activitati generale:

- Intalnirea la ora si locul stabilit cu Instalatorul Autorizat;
- Asistarea Instalatorului Autorizat la executia lucrarii si furnizarea conectorilor de tubeta necesari acestuia;
- Completarea si semnarea proceselor verbale pentru lucrarea respectiva;

Supervizorul va putea impune masuri pentru respectarea urmatoarelor aspecte:

- a. Prevederile prezentei Proceduri;
- b. Identificarea reprezentantului Instalatorului Autorizat care doreste sa efectueze lucrari (responsabilul de lucrare trebuie sa fie unul din cei autorizati de catre NETCITY – in caz contrar, nu se permite accesul in infrastructura NETCITY);
- c. Contactarea reprezentantului Instalatorului Autorizat imediat dupa repartizarea lui pe un anumit traseu, in vederea stabilirii detaliilor privind intalnirea pe teren; Cererea de acces procesata de Netcity Telecom constituie Ordin de lucru pentru Supervizor.
- d. Confruntarea datelor primite de la aplicatia NIMS cu realitatea din teren (numele Instalatorului Autorizat, corectitudinea orderului etc);
- e. Tipul de cablu ce se doreste instalat si cutiile de jonctionare utilizate;
- f. Instalarea cablului pe tubeta alocata si nu pe alta;
- g. Pregatirea Elementelor de Infrastructura in mod corespunzator de catre Instalatorul Autorizat (conform indicatiilor oferite in sesiunea de Certificare);
- h. Prezenta etichetelor pe cabluri in fiecare camera de tragere;
- i. Instalarea corespunzatoare a cablurilor fara a afecta retelele celorlalti utilizatori ai infrastructurii NETCITY;
- j. Mentinerea curateniei in camerele de tragere si imprejurimi, precum si in cutiile terminale.
- k. Dupa finalizarea lucrarii, Supervizorul va proceda la logarea in baza de date NIMS pentru actualizarea datelor privind lucrarea respectiva prin completarea intervalului orar in care s-a efectuat lucrarea si atasarea procesului verbal din teren (Cap. 10. Pct 2.)
- l. Efectueaza securizarea capacelor de camereta;
- m. Inchide fluxul aferent cererii de acces in NIMS prin transmiterea informatiilor necesare

## 8. Raportari

Supervizorul va raporta catre Netcity Telecom toate detaliile despre procesul de instalare (etichetarea cablurilor, lungimea instalata, lungimea rezervelor de cablu, amplasarea cutiilor de jonctiune si a rezervelor de cablu, intervalul orar in care s-a executat lucrarea, etc.) in aplicatia NIMS. Acest raport va putea fi vizualizat de catre toate partile implicate (Utilizator, Instalator Autorizat, Supervisor).

La terminarea lucrarilor Supervisorul este obligat sa verifice securizarea cameretelor in care s-a lucrat. Securizarea necorespunzatoare a capacelor de camereta poate duce la cresterea infractiionalitatii prin accesari neautorizate ale cameretelor. De asemenea, tot din acest motiv pot avea loc accidentari sau alte evenimente neplacute in retea (avarii).

## 9. Precizari

- 9.1. Lucrarile pentru care se cere acces la infrastructura vor incepe numai dupa obtinerea acceptului Netcity Telecom si numai dupa stabilirea unui Supervisor din partea Netcity Telecom.
- 9.2. Netcity Telecom va efectua controale periodice pe teren pentru supravegherea retelei si va urmari respectarea prevederilor descrise in prezenta procedura. In cazul in care va identifica un Instalator Autorizat neanuntat care lucreaza in oricare din elementele infrastructurii NETCITY fara cerere de acces aprobata, isi rezerva dreptul ca la doua astfel de abateri sa suspende Autorizatia de Instalator Autorizat.
- 9.3. In conditiile in care in urma verificarilor periodice, reprezentantii Netcity Telecom vor identifica segmente de canalizatie in care se folosesc resurse nealocate, fara o comanda procesata si pusa la dispozitie in aplicatia NIMS (Punere la dispozitie a serviciilor), se vor aplica dispozitiile contractuale in vigoare.
- 9.4. In conditiile in care in urma controalelor periodice, reprezentantii Netcity Telecom vor identifica echipamente instalate in canalizatia Netcity Telecom, care nu respecta prevederile contractuale, cum ar fi, dar fara a se limita la: segmente de cablu si/sau cutii de jonctiune cu dimensiuni sau specificatii diferite de cele agreate, se vor aplica dispozitiile contractuale in vigoare.
- 9.5. In cadrul lucrarilor de mentenanta preventiva, Netcity Telecom va urmari mentinerea unei stari de curatenie a cameretelor corespunzatoare. In cazul in care Instalatorul Autorizat efectuează lucrări într-o camereta inundata cu apa (partial sau complet), sarcina scoaterii apei din camera de tragere este responsabilitatea acestuia (Instalatorului Autorizat).
- 9.6. In cazuri exceptionale (interventii pentru inlaturarea deranjamentelor), lucrarile pot sa inceapa fara cerere de acces in NIMS, cu anuntarea telefonica la Departamentul Operatiuni si Mentenanta (Telefon 0725 154 816 sau 0728 910 035) si la **Dispeceratul Netcity, tel. 031 9594**, doar sub supravegherea unui supervisor desemnat de catre Netcity Telecom.
- 9.7. La finalizarea lucrarilor se va urmari lasarea spatiului inconjurator in perfecta stare de curatenie, resturile de materiale fiind evacuate imediat.
- 9.8. Pe toata durata executiei lucrarilor, punctele de lucru vor fi imprejmuite si semnalizate corespunzator, atat ziua cat si noaptea.
- 9.9. Instalatorul Autorizat va lua toate masurile ce se impun in vederea respectarii masurilor de securitate si sanantate a muncii necesare in vederea evitarii accidentelor, atat a personalului propriu, cat si altor persoane aflate in trecere prin zona respectiva.
- 9.10. Instalatorul Autorizat care efectueaza lucrari in baza cererii de acces raspunde de orice eveniment daunator infrastructurii NETCITY (inclusiv a cablurilor altor Utilizatori instalate in locatiile respective).
- 9.11. Procedura de Acces este supusa Reviziilor periodice, varianta actualizata si a caror prevederi sunt in vigoare fiind disponibila pe site-ul Netcity, respectiv pe www.net-city.ro.

## 10. Lista anexelor:

- 10.1 – Lista cablurilor si a echipamentelor FO agreate
- 10.2 – Modele PV pentru lucrari in canalizatia Netcity

NETCITY TELECOM S.R.L.[INSTALATOR AUTORIZAT]PRIN:PRIN:

---

---

---

---

---

---

---

---

## **10.1 Lista cablurilor si echipamentelor FO agreate de NETCITY**

### **I. Furnizori de cablu agreati:**

1. Nexans (Belgia)
2. Draka –Fabricat in Olanda
3. LS Cable (Coreea de Sud)
4. Prysmian (Italia/Romania)
5. Nestor (Finlanda)
6. Fujikura (Japonia)
7. AFL (Anglia)
8. Ericsson (Suedia)
9. Starbits (China)
10. Corning
11. Helenick cables
12. Furukawa

### **II. Furnizori ale caror cabluri au fost respinse la testele de instalare:**

1. Draka – Fabricat in Spania

## 2. Samsung

### III. Cutii de jonctiune agreate:

In principiu se aproba spre folosire orice cutie de jonctiune care nu depaseste dimensiunile 40x20x10 cm.

## 10.2. Model de Proces verbal

Data:	
Order :	

Ora start:	
Ora finish:	
Total ore:	

### Proces Verbal de Instalare cabluri pt Operatorul .....

Order ID	Node NID		Segment NID	Length	Loop	Duct Type/Color	Subduct Type/Color	Microduct Color	Tip Cablu	Rezerve (lung.) R<15m per capat de cablu R<20 m per cablu in trece	Etichete (da/nu)	Nr. Conectori tubeta
numar order	cod camera/bransa/ment	adresa	cod segment	lungime	numarul buclei	culoare / tip tubulatura principala	tip/culoare fascicol	culoare tubeta	se va completa tipul de cablu folosit in fiecare camereta	se va complete cu lungimea rezervelor instalate in fiecare camereta	se va completa cu numarul de etichete instalate in fiecare camereta	se va complete cu numarul de conectori folositi in dreptul fiecărei camere

Observatii:

Reprezentant Operator,  
Firma  
instalatoare

Reprezentant Netcity,

10.2. Model de Proces verbal  
la Procedura de Acces in Infrastructura Netcity  
Model PV pentru alte lucrari (ex: jonctionare, instalare cablu si jonctionare, alte interventii)

Proces verbal,

Incheiat azi ....., intre ....., reprezentand  
..... in calitate de supervizor in cadrul retelei NETCITY TELECOM si  
..... reprezentand ..... in calitate de  
executant lucrari pentru Operatorul .....  
S-au efectuat urmatoarele lucrari pe Bucla .....

Suflat cablu cu microfibra conform Order .....

Dezinstalare cablu de pe segmentele .....

Jonctionat/Masuratori/Verificari cabluri FO in cameretele .....

Conectori recuperati si predati dupa dezinstalare (buc).....

Ora incepere lucrare .....

Ora terminare lucrare .....

Observatii.....

Supervizor, ..... Executant,

NETCITY TELECOM S.R.L.

[UTILIZATOR]

PRIN:

PRIN:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Anexa nr. 7 la contractul cadru de inchiriere serviciul de inchiriere tubeta racord  
numarul .....din data .....**

**CLAUZA PRIVIND PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu Contractul, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

Fiecare Parte, în măsura în care va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi în scopul executării Contractului, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop.

Fiecare Parte va solicita celeilalte Părți numai datele cu caracter personal necesare executării Contractului și, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din Regulamentul nr. 679/2016 și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

Fiecare Parte care divulgă date personale ale angajaților/reprezentanților săi se asigură că a furnizat acestora informațiile prevăzute la art. 13-14 din Regulamentul nr. 679/2016 și/sau din orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu Contractul.

Fiecare Parte își asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o Parte a prevederilor prezentului act precum și a prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 și a normelor general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal, nu poate fi apreciată ca o încălcare comună și nu poate genera răspunderea solidară față de persoana sau autoritatea care constată această încălcare.

Reprezentantii Partilor care semneaza prezentul Contract isi exprima in mod expres consimtamantul ca cealalta Parte sa prelucreze si sa foloseasca datele lor cu caracter personal, inregistrate in evidentele proprii pe durata prezentului Contract, exclusiv in scopul indeplinirii obligatiilor contractuale.

NETCITY TELECOM S.R.L.

[UTILIZATOR]

PRIN:

PRIN:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_