

Pentru Utilizatorii infrastructurii Netcity - Furnizori de rețele publice de comunicații electronice	De la	NETCITY TELECOM S.R.L. (în continuare, „Netcity”)
Condiții de execuție Elemente de Infrastructură la Cerere	Ref.	Procedura de lucru
Pagini, inclusiv aceasta: 5	Nr.	Data 18.07.2019

**Condițiile specifice în care se execută Elementele de Infrastructură de tip
“RACORDURI LA CERERE”
pentru Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice ce utilizează
infrastructura Netcity, denumiți în continuare Operatori**

În aria de acoperire a Proiectului Netcity, Operatorilor ce au încheiat cu Netcity contracte pentru serviciul de închiriere tubetă Racord le pot fi necesare racorduri suplimentare, denumite specific „Racorduri la Cerere”, în vederea conectării altor elemente de infrastructură asociate rețelilor de comunicații (precum construcții sau alte elemente de infrastructură, neracordate sau pentru care este necesar un racord suplimentar).

Condițiile specifice pe baza cărora se pot executa Racorduri la Cerere sunt descrise în continuare:

Etapa 1. Transmiterea Solicitării (Comenzii)

Operatorul solicitant va transmite către Netcity o solicitare de evaluare a posibilității de execuție a Elementelor de Infrastructură la Cerere prin completarea unei solicitări scrise (**Anexa 1** - model atașat) transmisă prin intermediul mijloacelor de comunicare (email: comercial@net-city.ro, fax.:031 42 59 701 sau Poștă la adresa: Str. Ion Ionescu de la Brad, Nr. 5A, Sector 1, București).

Informațiile strict necesare care vor fi incluse în solicitarea descrisă mai sus sunt:

- Denumirea Operatorului solicitant;
- Numele și Prenumele reprezentantului Operatorului;
- Telefonul de contact;
- Adresa de e-mail;
- Adresa poștală a Racordului solicitat;
- Schița și / sau localizarea capătului Racordului solicitat;
- Planul imobilului, după caz;
- Necesarul de Elemente de Infrastructură (număr Tubete și/sau spații pentru Cablu Coaxial/Cupru);
- Persoana de contact din locație și numărul de telefon al acesteia.

Prin transmiterea solicitării de evaluare, Operatorul își exprimă acordul pentru derularea procedurii de efectuare a estimării conform descrierii de mai jos.

Solicitarea de completare a Comenzii (în cazul în care este necesar) sau confirmarea primirii corecte și complete a Comenzii împreună cu durata estimată a termenului de evaluare a acesteia, va fi comunicată Operatorului solicitant într-un interval de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data primirii.

Etapa 2. Efectuarea evaluării

Netcity va analiza informațiile recepționate în Etapa 1 și va efectua evaluarea necesară stabilirii traseului și a volumelor de lucrări precum și a cerințelor speciale de acces pe proprietate necesare pentru execuția Racordului.

După caz, Netcity va putea solicita detalii suplimentare în plus față de cele furnizate în Etapa 1.

Tarif Estimare Traseu

Nr.	Tip Tarif	Unitate de măsură	Tarif Euro (fără TVA)/Unitate de măsură	Descriere
1	Tarif Estimare Traseu	1 Bucată - Adresa Poștală/Locație	45	Se va percepe un tarif pentru fiecare locație la care este necesară evaluarea.

Notă:

- **Tariful de Estimare** are în vedere costurile aferente realizării evaluării (precum cost de deplasare la vizita preliminară în teren, cost personal proiectare și comercial);
- În situația în care evaluarea efectuată conform solicitării furnizează o soluție care poate fi implementată, respectiv lucrarea de execuție Racord la Cerere poate fi efectuată în teren, Netcity va comunica Operatorului **Oferta-deviz (Anexa 2)**-model atașat) aferentă pentru execuția Racordului;

În acest caz, Tariful de Estimare Traseu va fi perceput doar în situația în care oferta - deviz de execuție prezentată în Etapa 3 de mai jos nu va fi acceptată de către Operator în termen de 30 de zile.

Etapa 3. Calculul și comunicarea tarifului

Pe baza informațiilor obținute în cadrul evaluării, Netcity va întocmi și va transmite Operatorului o ofertă conținând condițiile tarifare rezultate pentru execuția Racordului la Cerere.

3.1. Modelul de calcul utilizat pentru execuția Racordurilor la Cerere

Tarif Standard

Nr.	Tip Tarif	Unitate de măsură	Tarif Euro (fără TVA)	Cantitate minimă	Descriere
1	Tarif Minimal de Execuție	Bucată	455	1 Bucată	Se va percepe o singură dată pentru un Racord
2	Tarif Racord la Cerere	Metru	49,5	1 Metru	Se va calcula proporțional cu lungimea Elementului de tip Racord la Cerere

Note:

- **Tariful Standard** se obține prin însumarea tarifelor calculate conform descrierii de mai sus;
- **Tariful Minimal de Execuție** are în vedere costuri minimale specifice, necesare pentru realizarea unui Racord la Cerere, incluzând: costuri de realizare plan traseu solicitat, realizare situație lucrări și proiect, precum și alte costuri minimale de execuție;
- **Tariful Racord la Cerere** este calculat pe baza tarifului de închiriere a unei Tubete de tip Racord valabil momentul efectuării estimării, pentru o perioadă standard de închiriere. Pe

perioada în care Operatorul închiriază Elementul de Infrastructură, dar nu mai târziu de data încetării Contractului de concesiune aprobat prin HCGMB nr. 108/2006 (în continuare, „Contractul de concesiune”), suma percepută se constituie sub formă de chirie în avans, în condițiile descrise mai jos și fără a putea face obiectul vreunei restituiri totale sau parțiale.

În situația în care, în urma evaluării situației specifice privind execuția racordului la cerere, se constată o necesitate tehnică obiectivă de executare a unor lucrări ce aduc cheltuieli suplimentare semnificative (precum, dar nelimitându-se la, cerințe speciale de proiectare, de refaceri, devieri, consolidări de clădiri și elemente constructive sau de alte rețele edilitare, sau necesar atipic de elemente de rețea Nectcity cum ar fi conducte sau camere de tragere), acestea vor fi evidențiate și cuantificate distinct pe bază de deviz. Aceste cheltuieli suplimentare de execuție se vor adăuga la valoarea standard a Tarifului Minimal de Execuție, și vor fi incluse în oferta transmisă Operatorului.

3.2 Perioada Efectivă

Operatorul solicitant va beneficia de o perioadă în care quantumul aferent chiriei Racordului la Cerere (perceput în baza contractului încheiat de Operator cu Nectcity pentru serviciul de închiriere tubetă Racord) se va deduce din suma plătită sub formă de Tarif Racord la Cerere, denumită în continuare **Perioada Efectivă**.

Perioada Efectivă va varia proporțional cu numărul și tipul (tubete și/sau spații pentru cablu Coaxial/Cupru) de Elemente de Infrastructură închiriate pe Racordul la Cerere, așa cum au fost acestea solicitate prin Comanda de execuție Racord la Cerere. De asemenea, Perioada Efectivă va putea varia dacă tarifele standard de închiriere Racord vor suferi modificări, ulterior, pe parcursul Perioadei Efective. Totodată, Perioada Efectivă nu poate în niciun caz fi extinsă după data încetării Contractului de concesiune.

Pentru Operatorul care a transmis comanda de execuție a unui Racord la Cerere, Perioada Efectivă se scurge din momentul finalizării lucrărilor și publicării racordului în aplicația NIMS, moment în care Operatorului i se rezervă Elementele de Infrastructură solicitate de acesta prin Comanda de execuție Racord la Cerere urmând ca Operatorul să aplice pașii necesari conform Procedurii de Acces privind alocarea Elementelor de Infrastructură.

După expirarea Perioadei Efective, Nectcity va solicita plăți și va percepe chiria aferentă Elementelor de Infrastructură în concordanță cu Oferta Comercială valabilă la data respectivă;

Perioada Efectivă încetează într-una din următoarele situații:

- în situația încetării contractului încheiat de Operator cu Nectcity pentru serviciul de închiriere tubetă Racord, înainte de expirarea Perioadei Efective, sau
- în situația încetării comenzii de închiriere a Racordului la Cerere (așa cum aceasta a fost primită la momentul Comenzii de execuție Racord la Cerere), înainte de expirarea Perioadei Efective, sau
- la data încetării Contractului de concesiune.

Etapă 4. Comanda de execuție Racord la Cerere

Pe baza Ofertei - deviz primită din partea Nectcity ca urmare a evaluării descrise în Etapa 3, Operatorul poate alege să demareze lucrările de execuție prin **acceptarea** (semnarea și returnarea) Ofertei - deviz primită din partea Nectcity în urma evaluării efectuate.

Etapa 5. Demararea și finalizarea lucrărilor

Comenzile primite din partea Operatorilor vor fi acceptate de Netcity numai dacă acestea respectă condițiile descrise mai sus și Operatorul a îndeplinit (semnat) toate formalitățile contractuale de închiriere (Contracte de Închiriere, Anexele aferente).

Comenzile de execuție Racorduri la Cerere vor putea fi acceptate de către Netcity numai dacă Operatorul nu înregistrează întârzieri de plată a facturilor emise către acesta. Racordurile se vor executa în conformitate cu standardele și specificațiile tehnice indicate de proiectantul infrastructurii Netcity.

Pe parcursul derulării lucrărilor există posibilitatea să apară cheltuieli suplimentare semnificative de execuție, ca urmare a unor situații care nu au putut fi prevăzute la momentul efectuării evaluării, ce vor fi facturate Operatorului pe bază de deviz, cu acordul acestuia. În situația în care Operatorul își exprimă dezacordul privind aceste cheltuieli, lucrările vor fi sistate de către Netcity.

Etapa 6. Emiterea facturilor și plata acestora

Facturarea **Tarifului de Estimare** Traseu:

- se va realiza în condițiile detaliate în Etapa 2, suma aferentă fiind facturată în mod distinct;

Factura inițială:

- la momentul primirii comenzilor ferme de execuție, Netcity va factura Tarifele Minimale de execuție în baza Ofertei - deviz acceptată de către Operator;
- achitarea acestei facturi se va face în termen de 15 zile calendaristice și reprezintă o condiție pentru demararea lucrărilor;

Factura finală:

- conține Tariful Racord la Cerere, inclusiv cheltuielile suplimentare inițiale și/sau, după caz, cheltuielile suplimentare finale apărute pe perioada execuției și acceptate de către Operator;
- se va emite ulterior finalizării lucrărilor de execuție Racord la Cerere;

Termenele și condițiile referitoare la modalitățile de plată prevăzute în Contractul pentru serviciul de închiriere tubetă Racord se aplică în mod corespunzător și achitării tarifelor menționate în prezenta procedură (Tarif de Estimare Traseu, Tarif Minimal de Execuție, Tarif Racord la Cerere, incluzând și cheltuielile suplimentare), dacă nu se precizează altfel.

Precizări finale

Pentru toți ceilalți Utilizatori ai infrastructurii Netcity (cu excepția Operatorului care a transmis comanda de execuție), Racordul la Cerere va fi disponibil din momentul finalizării lucrărilor și publicării acestuia în aplicația NIMS și se va putea închiria în limita disponibilității tehnice, în baza unei comenzi generate cu respectarea Procedurii de Acces și conform ofertei comerciale standard.

Prezenta Procedură de execuție a Racordurilor la Cerere va putea fi actualizată periodic, prin publicarea condițiilor specifice de execuție pe site-ul Netcity, www.net-city.ro.

Pentru detalii suplimentare vă rugăm să contactați reprezentanții Departamentului Comercial Netcity Telecom.



Departamentul COMERCIAL
NETCITY TELECOM S.R.L.

Str. Ion Ionescu de la Brad, Nr. 5A, Sector 1, București

t +40 31 42 59 701

f +40 31 42 59 702

e comercial@net-city.ro

www.net-city.ro

ANEXA 1

PENTRU: NETCITY TELECOM	DE LA: (Denumire Firmă)
În atenția: Departamentului Comercial	Din partea: (Prenume, Nume Solicitant)
Fax: 031 425 97 02	Telefon:
E-mail: comercial@net-city.ro	E-mail:

**COMANDĂ FERMĂ DE ESTIMARE
RACORD LA CERERE**

DATA ___/___/2019

Stimați domni,

Vă solicităm prin prezenta comandă fermă, evaluarea posibilității de execuție a Racord(ului) /(urilor) la Cerere în cadrul proiectului Netcity București:

Nr.	Adresă/Localizare		Persoana de contact din Locație (Administrator /Proprietar)	Telefonul Persoanei de contact din Locație	Capacitatea necesară	
	Adresa Locației pentru care se solicită estimarea de execuție Racord la Cerere	Localizare Cutie Terminală (capătul Racordului)			Număr tubete necesare	Număr spații pentru cabluri de tip Coaxial/Cupru necesare
1						
2						
3						
4						
5						

De asemenea, înțelegem și suntem de acord că:

- Efectuarea Estimării de către Netcity se realizează conform Procedurii de execuție Racorduri la Cerere publicată pe site-ul Netcity (www.net-city.ro) la data prezentei cereri;
- Dacă este cazul, achitarea către Netcity a Tarifului de Estimare Traseu pentru fiecare Estimare Efectuată în conformitate cu condițiile precizate la Etapa 2 din Procedura de execuție Racorduri la cerere. La tariful descris se adaugă TVA;
- Se consideră o (una) Estimare Efectuată, devizul primit de la Netcity pentru un singur Racord la Cerere. Tariful de Estimare total va fi multiplicat cu numărul Racordurilor la Cerere pentru care se solicită Estimare și pentru care Netcity va returna deviz.

Cu stimă,

Prenume, Nume:

Semnătură și ștampilă:

ANEXA 2

Pentru	De la	NETCITY TELECOM S.R.L.
În atenția	Ref.	Solicitare estimare Racord la Cerere
Fax	Nr.	Data

Pagini, inclusiv aceasta: 1

OFERTA DEVIZ DE EXECUȚIE RACORD LA CERERE

Stimați domni,

În urma solicitării dumneavoastră din data de _____ vă transmitem în continuare devizul de execuție Racord/Racorduri la Cerere în cadrul proiectului Netcity București:

Nr.	Adresa/Localizare	Capacitatea necesară		Tarif (Euro, fără TVA)			
	Adresa Locației pentru care se solicită estimarea de racordare	Număr tubete necesare	Număr spații pentru cabluri de tip Coaxial/Cupru necesare	Tarif Minimal de Execuție	Tarif Racord la Cerere	Cheltuieli Suplimentare	Tarif Total (*)
1							
2							

(*) Notă: Tariful Total se obține prin însumarea Tarifului Minimal de Execuție, Tarifului Racord la Cerere și Cheltuielilor Suplimentare.

SPECIFICAȚII:

- Traseul Elementelor de Infrastructură care pot fi executate pe baza prezentului deviz se regăsesc în Anexa la prezenta ofertă;
- Etapele de execuție Racorduri la Cerere se vor derula conform Procedurii de execuție Racorduri la Cerere publicată pe site-ul Netcity (www.net-city.ro) la data prezentei cereri;
- Tariful Minimal de Execuție menționat în prezenta Comandă (la care se adaugă TVA) se va achita către Netcity în termen de 15 zile calendaristice de la data emiterii facturii și reprezintă o condiție pentru demararea lucrărilor;
- Operatorul va putea închiria Racordul(rile) la Cerere executat(e), din momentul disponibilității acestuia(ora) în aplicația NIMS.

Cu stimă,



Departamentul COMERCIAL

NETCITY TELECOM S.R.L.

Str. Ion Ionescu de la Brad, Nr. 5A,
Sector 1, Bucuresti

t +40 31 42 59 701

f +40 31 42 59 702

e comercial@net-city.ro

Netcity is a member of
E-INFRA - www.e-infra.ro

ACCEPTUL OPERATORULUI COMANDA FERMĂ

LA DATA: ___/___/2019

Denumire Firmă:

Prenume, Nume:

Semnătură și ștampilă: